

**U C H W A Ł A Nr L/347/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**  
**z dnia 30 listopada 2021 roku**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/250/2021 Rady Miejskiej w Stąporkowie  
z dnia 10 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie  
na rzecz Gminy Stąporków od Polskich Kolei Państwowych S.A.  
prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej  
w miejscowości Czarna**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a i art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 146)

**Rada Miejska uchwala, co następuje:**

**§1.** W Uchwale Nr XXXIX/250/2021 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 10 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Stąporków od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w miejscowości Czarna, §2 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

*„1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na działce nr 305/7 obręb 0006 Czarna na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela, użytkownika wieczystego działki nr 305/8 obręb 0006 Czarna.*

*2.Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przesyłu na działce nr 305/7 obręb 0006 Czarna, na rzecz Spółki PKP TELKOL Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.”*

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jacek Kołodziej**

## **Uzasadnienie**

### **w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/250/2021 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 10 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Stąporków od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w miejscowości Czarna**

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 146) mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

W piśmie z dn. 11.03.2021 r. Polskie Koleje Państwowe S.A. uzupełniły warunki obrotu nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 305/7 położona w miejscowości Czarna, wskazując na konieczność podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie wyrażającej zgodę na ustanowienie w formie nieodpłatnej wymaganego ograniczonego prawa rzeczowego, tj. służebności przesyłu na działce nr 305/7 obręb 0006 Czarna, na rzecz Spółki PKP TELKOL Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Gmina Stąporków jest zainteresowana przejęciem praw do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym oraz tym, że do właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących nabywania nieruchomości Burmistrz wystąpił do rady o wyrażenie zgody na ustanowienie w formie nieodpłatnej opisanego powyżej ograniczonego prawa rzeczowego.