

ZARZĄDZENIE Nr 11/2008

BURMISTRZA STĄPORKOWA

z dnia 24 stycznia 2008r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXX/231/2002 z dnia 28.02.2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 51, poz. 648, z 2003r. Nr 128, poz.1138)

zarządza się , co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. nieruchomość oznaczoną numerem działki 469/3 o pow.0,1100 ha położoną w miejscowości Wielka Wieś, objętą księgą wieczystą nr 27693,
2. nieruchomość oznaczoną numerem działki 469/4 o pow.0,1100 ha położoną w miejscowości Wielka Wieś, objętą księgą wieczystą nr 27694,
3. nieruchomość oznaczoną numerem działki 469/5 o pow.0,1100 ha położoną w miejscowości Wielka Wieś, objętą księgą wieczystą nr 27695.

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, miejscowości położenia nieruchomości oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia .

BURMISTRZ

Edmund Wojna

B U R M I S T R Z S T A P O R K O W A

podaje wykaz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
poz.2603 z późn. zm.)

o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261,

przeznacza się do sprzedaży nieruchomości niezabudowane

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Pow. rodzaj i klasa użytku, [ha]	Powierzchnia ogólna [ha]	Cena nieruchomości
Wielka Wieś	469/3	27693	Ł IV - 0,1100	0,1100	6 226,00
Wielka Wieś	469/4	27694	Ł IV - 0,1100	0,1100	6 226,00
Wielka Wieś	469/5	27695	Ł IV - 0,1100	0,1100	6 226,00

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U. Nr 54, poz.535 ze zm.) sprzedaż zwolniona od podatku VAT.

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn. zm.) od dnia 01.01.2004r. dla powyższego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stąporków nieruchomości znajdują się na *terenach przeznaczonych jako tereny zabudowy wiejskiej o przewadze funkcji zabudowy zagrodowej.*

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia **10.03.2008 r.**

Informacji w przedmiotowej sprawie udziela pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie tel. 041 374 11 69, (pokój nr 32).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 28.01.2008 r. do 18.02.2007 r. na tablicy ogłoszeń:

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Wielka Wieś

oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl



BURMISTRZ
Edmund Wajna