

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.138.2022

### BURMISTRZA STĄPORKOWA

z dnia 15 listopada 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 2 lat, na rzecz RUCH S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.); art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXIV/440/2022 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność gminy położonej w Stąporkowie przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zarządzam, co następuje:

#### § 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków, położonej w Stąporkowie przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, obręb 0002, gm. Stąporków, pow. konecki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 3400/7 o pow. 0,0532 ha.

#### § 2

W dzierżawę oddaje się część nieruchomości opisanej w § 1 o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność związaną z funkcjonowaniem kiosku „RUCH”, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

#### § 3

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

#### § 4

Wykaz nieruchomości opisanej w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz publikacji na stronie internetowej [www.bip.staporkow.pl](http://www.bip.staporkow.pl). Informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

#### § 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

#### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
mgr Dorota Łukomska

Sporządziła: Katarzyna Chamczyk

**PODINSPEKTOR**

Chamczyk  
mgr inż. Katarzyna Chamczyk

**ADWOKAT**

Ewelina Słowakiewicz

**NACZELNIK WYDZIAŁU**

mgr inż. Katarzyna Szałach

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.138.2022  
Burmistrza Stąporkowa  
z dnia 15 listopada 2022 r.

## BURMISTRZ STĄPORKOWA

działając na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie  
bezpłatnym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzania nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/termin wnoszenia opłat
1.	KW Nr KIIK/00008975/7, Działka ewid. Nr 3400/7, obręb 0002 Stąporków.	0,0532 ha	Do odpłatnego użytkowania przeznacza się część nieruchomości tj. 12 m <sup>2</sup> .	Na działalność związaną z funkcjonowaniem kiosku „RUCH”.	2 lata	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości brutto 150 zł płatny do ostatniego dnia miesiąca.

1. Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości brutto 150,00 zł (*słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100*), w tym podatek VAT wynoszący 23%, płatny do ostatniego dnia miesiąca - zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.137.2022 Burmistrza Stąporkowa z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezpłatnej, na okres 2 lat, na rzecz RUCH S.A. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim. Zwaloryzowana stawka czynszu dzierżawnego obowiązuje od dnia 1 stycznia każdego roku. Zasady waloryzacji czynszu nie mają zastosowania w sytuacji kiedy wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.
2. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 16 listopada 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz publikacji na stronie internetowej [www.bip.staporkow.pl](http://www.bip.staporkow.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie z siedzibą przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 132A, pokój nr 32 (II piętro), tel. (41) 37 43 228.

PODINSPEKTOR

Chamczyk

Sporządziła: Katarzyna Chamczyk  
mgr inż. Katarzyna Chamczyk

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Katarzyna Szalach

BURMISTRZ

mgr Dorota Lukomska