

**UCHWAŁA Nr XXV/155/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**  
**z dnia 20 lutego 2020 roku**

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65)

**Rada Miejska uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy część nieruchomości położonej w Stąporkowie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3400/7, na okres **3 lat**, począwszy od 01.01.2020r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jacek Kołodziej**

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu**  
**zawarcia umowy dzierżawy.**

Totalizator Sportowy Sp. z o.o. w Warszawie na podstawie umowy dzierżawy dzierżawił część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków położonej przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Stąporkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3400/7 do dnia 31.12.2019r. Dzierżawiony teren zabudowany jest kioskiem Totalizatora Sportowego, którego właścicielem jest dzierżawca. Totalizator Sportowy Sp. z o.o. Oddział w Kielcach wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat, począwszy od dnia 01.01.2020r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. , poz. 65) rada może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.