

UCHWAŁA Nr XV/108/2016

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 29 lutego 2016r

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości w Stąporkowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.40 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015r.poz. 1515 z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz.1774)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 3400/7 o pow. 0,0164 ha położonej w Stąporkowie na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości w Stąporkowie.

Nieruchomość oznaczona nr 3400/7 położona w Stąporkowie przy ul. Fryderyka Chopina stanowi własność Gminy Stąporków. Część działki nr 3400/7 o pow. 0,0164 ha jest przedmiotem dzierżawy do dnia 02.03.2016r. z przeznaczeniem na działalność handlową w pawilonie usytuowanym na gruncie. Obecnie dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz.1774) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.