

UCHWAŁA Nr XII/87/2015

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 26 listopada 2015r

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości w Stąporkowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.40 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015r.poz. 1515 z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz.1774)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 4826/4o pow. 0,1911 ha oraz udziału wynoszącego 1911/99018 części do działki nr 4826/2 położonej w Stąporkowie na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy na dzierżawę nieruchomości w Staporkowie.

Nieruchomości oznaczone nr 4826/4 i nr 4826/2 położone w Staporkowie przy ul. Niekłańskiej stanowią własność Gminy Staporków. Część działki nr 4826/4 o pow. 0,1911 ha jest przedmiotem dzierżawy przez okres ponad 10 lat do dnia 14.12.2015r. z przeznaczeniem na prowadzenie kursu prawa jazdy- plac manewrowy, działka nr 4826/2 stanowi drogę wewnętrzną dojazdową od drogi publicznej ul. Niekłańskiej. Obecnie wobec tego, że kończy się okres dzierżawy przedmiotem uchwały jest podjęcie decyzji w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na następny okres, o co wnosi dotychczasowy dzierżawca.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz.1774) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.