

UCHWAŁA Nr IX/54/2015

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 29 czerwca 2015r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r.poz. 594 z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014r. poz.518 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia dwóch umów dzierżawy części nieruchomości nr 119/6 o pow. 0,0224ha zabudowanej dwoma blaszanymi garażami i jednym drewnianym, położonej w Lutej na okres 10 lat na rzecz osób fizycznych, które wybudowały garaże.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na
dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 119/6 o pow. 0,0224 ha położona w Lutej stanowi własność Gminy Stąporków i jest usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 5. Na części działki znajdują się dwa garaże blaszane wybudowane przez Pana Andrzeja Ściegiennego i budynek garażowy drewniany wybudowany przez Pana Wiesława Młodawskiego, którzy są członkami Wspólnoty Mieszkaniowej oraz wystąpili z wnioskami w sprawie wydzierżawienia zajmowanego dotychczas gruntu na okres 10 lat.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.