

UCHWAŁA Nr LI/423/2014

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 21 maja 2014r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.40 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r.poz. 594jt. z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 3662/15 zabudowanej siedmioma blaszanymi garażami, położonej w Stąporkowie przy ul. J. Słowackiego na okres jednego roku na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umów na dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 3662/15 o pow. 0,3194 ha położona w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego stanowi własność Gminy Stąporków. Część działki jest przedmiotem dzierżawy przez okres ponad 10 lat do dnia 09.04.2014r. na rzecz P. Henryka Kowalczyka, P. Marka Młodawskiego, P. Marcina Dulewicza, P. Andrzeja Szajdy, P. Eugeniusza Bilińskiego, P. Jerzego Sykuły, P. Ireny Janus. Nieruchomość została zabudowana siedmioma blaszanymi garażami tymczasowymi. Obecnie dzierżawcy złożyli wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego Burmistrz Stąporkowa wnioskuję o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia kolejnych umów.