

ZARZĄDZENIE Nr 11/2007

BURMISTRZA STĄPORKOWA

z dnia 14 lutego 2007r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXX/231/2002 z dnia 28.02.2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 51, poz. 648, z 2003r. Nr 128, poz.1138)

zarządza się , co następuje :

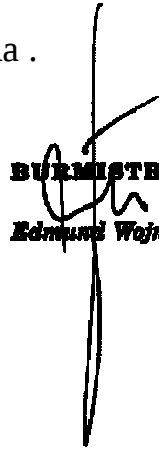
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 1108/2 o pow.0,1550 ha położonej w miejscowości Mokra, objętej księgą wieczystą nr 18583, jako przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia .

§ 3. Wykaz nieruchomości określonej w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie i miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Technicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia .

BURMISTRZ

Edmund Wojna

Załącznik
do Zarządzenia Nr 11/2007
Burmistrza Stąporkowa
z dnia 14.02.2007r.

B U R M I S T R Z S T A P O R K O W A

podaje wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy, przeznaczonej do sprzedaży.

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
261, poz.2603 z późn. zm)

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr

przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową

Wieś	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Rodzaj użytku, klasa	Pow. użytków [ha]	Powierzchnia ogólna [ha]
Mokra	1108/2	18583	LIV LV	0,1050 0,0500	0,1550

Cena nieruchomości 6 600,00 zł,

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia
sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

11 marca 2004r. (Dz.U. Nr 54, poz.535 z późn. zm.)

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) od dnia 31.12.2003r. dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stąporków przedmiotowa nieruchomość znajduje się w części na terenie przeznaczonym pod istniejącą zabudowę wiejską przeznaczoną do adaptacji i uzupełnienia przy zachowaniu zasad strefowania zabudowy – M (teren na głębokości ok. 70 m od pasa drogowego) oraz obszarze rozwojowym dla funkcji przemysłowych, rzemieślniczych przetwórstwa rolnego – do realizacji nowych programów gminy (RP). Nadmieniam, że w/w obszar znajduje się na terenie Konecko-Łopuszańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia **02.04.2007 r.**

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 24), tel. 041 374 11 69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 19.02.2007 r. do 12.03.2007 r. na tablicy ogłoszeń:

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Mokra