

U C H W A Ł A Nr XLIV/194/2006

RADY MIEJSKIEJ w S t ą p o r k o w i e z dnia 26 kwietnia 2006r.

w sprawie nabycia zabudowanej nieruchomości położonej w Stąporkowie przy ul. Górniczej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568 z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167, poz.1769, Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457,z 2006r. Nr 17, poz.128)

Rada Miejska uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Stąporków prawa własności budynku administracyjnego z częścią mieszkalną i dwoma garażami wraz z prawem użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2058/1, nr 2056 o łącznej pow. 0, 3601 ha położone w Stąporkowie przy ul. Górniczej, stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zakładów Energetycznych Okręgu Radomsko-Kieleckiego- Spółki .Akcyjnej z siedzibą w Skarżysku -Kamiennej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

STANISŁAW PIETRAS

U z a s a d n i e n i e

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie w sprawie nabycia zabudowanej nieruchomości położonej w Stąporkowie przy ul. Górniczej

Zabudowana nieruchomość po byłym budynku administracyjnym ZEORK z częścią mieszkalną stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym ZEORK S.A. z siedzibą w Skarżysku Kamiennej. Budynek murowany jednopiętrowy o pow. użytkowej 287,38 m² oraz dwa murowane budynki garażowe, wolnostojące o pow. użytkowej 33,57 m² i 55,24 m² znajdujące się na gruncie stanowią odrębny od gruntu przedmiot prawa własności Spółki.

ZEORK przeznaczył wskazaną nieruchomość do sprzedaży za cenę 84 100,00zł ustaloną na podstawie wyceny wykonanej przez rzeczoznawcę majątkowego. Pierwszy przetarg w dniu 28.03.2006r. zakończył się wynikiem negatywnym, obecnie zostanie przeprowadzony drugi przetarg.

Wobec tego, że gospodarka mieszkaniowa jest zadaniem własnym gminy Burmistrz wnioskuje o nabycie opisanej nieruchomości z przeznaczeniem na lokale socjalne.