

ZARZĄDZENIE Nr 163/2011
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 19 października 2011 r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu
lokalí mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1, pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/97/2008 z dnia 20.03.2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 110, poz. 1571, z 2010 r. Nr 229, poz. 2302) zarządzam, co następuje:

§1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalí mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców lokalí:

1. lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Żeromskiego nr 5 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3662/3 o pow. 728 m² i częściach wspólnych budynku.

2. lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności nr 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3344/90 o pow. 644 m² i częściach wspólnych budynku.

3. lokal mieszkalny nr 15 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Reymonta nr 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5140/8 o pow. 529 m² i częściach wspólnych budynku.

4. lokal mieszkalny nr 22 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. A. Mickiewicza nr 4 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3659/3 o pow. 1133 m² i częściach wspólnych budynku.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanych w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

/-/ mgr Dorota Łukomska

B u r m i s t r z S t a p o r k o w a

podaje wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przewidziano, że:

1. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 1 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Żeromskiego nr 5 o pow. użytkowej 45 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 6,70 m² oraz udziałem wynoszącym 5170/92290 części w działce oznaczonej nr 3662/3 o pow. 728 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 72 900,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr KI1K/00028260/8.

2. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 6 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Plac Wolności nr 6 o pow. użytkowej 52,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 15,70 m² oraz udziałem wynoszącym 6790/74007 części w działce oznaczonej nr 3344/90 o pow. 644 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 83 700,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr KI1K/00028949/2.

3. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 15 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Reymonta nr 6 o pow. użytkowej 55,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 4,05 m² oraz udziałem wynoszącym 5975/96680 części w działce oznaczonej nr 5140/8 o pow. 529 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 95 200,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na III piętrze, złożony z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr KI1K/00017645/1.

4. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 22 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. A. Mickiewicza nr 4 o pow. użytkowej 46,40 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 10,20 m² oraz udziałem wynoszącym 5660/139455 części w działce oznaczonej nr 3659/3 o pow. 1133 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 81 500,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr KI1K/00028269/1.

Wnioski o nabycie powyższych lokali mieszkalnych złożyli najemcy, z którymi są zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą,
3. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia 09.12.2011 r.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 32), tel. 41 374 11 69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 28.10.2011r. do 18.11.2011r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

BURMISTRZ

/-/ mgr Dorota Łukomska