U C H W A Ł A Nr V/39/2011

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia28lutego 2011r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów nr 5142/11, nr 5142/10, nr 5142/9 o łącznej pow. 0,0266 ha położoną w Stąporkowie przy ul. W. Reymonta na rzecz jej użytkowników wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Wiśniewski

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Użytkownicy wieczyści nieruchomości oznaczonej nr 5142/11, nr 5142/10, nr 5142/9 o łącznej pow. 0,0266 ha położonej w Stąporkowie przy ul. W. Reymonta stanowiącej własność Gminy Stąporków wystąpili z wnioskiem o dokonanie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na własność.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami art. 37 ust2 pkt5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

W związku z tym, że do właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących zbywania nieruchomości wystąpiono do rady o wyrażenie zgody na zbycie.