U C H W A Ł A Nr LIV/367/2010
RADY MIEJSKIEJ w S t ą p o r k o w i e
z dnia 31 sierpnia 2010r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości:

1) niezabudowaną nieruchomość położoną w Odrowążu przy ul. Mjr Hubala, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 85o pow. 0,1000 ha,
2) niezabudowaną nieruchomość położoną w Wólce Zychowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1696o pow. 0,2100 ha,
3) niezabudowaną nieruchomość położoną w Wólce Zychowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1870 o pow. 0,1300ha wraz z ustanowieniem na rzecz Gminy Stąporków lub osób wskazanych przez Gminę, nieodpłatnie służebności polegającej na prawie wstępu na nieruchomość , celem napraw i konserwacji sieci wodociągowej,
4) niezabudowaną nieruchomość położoną w Kamiennej Woli, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 111/5 o pow. 0,3100 ha, wraz z ustanowieniem na rzecz Gminy Stąporków lub osób wskazanych przez Gminę, nieodpłatnie służebności polegającej na prawie wstępu na nieruchomość , celem napraw i konserwacji sieci wodociągowej,
5) niezabudowaną nieruchomość położoną w Niekłaniu Wielkim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1467/2 o pow. 0,4300 ha,
6) niezabudowaną nieruchomość położoną w Stąporkowie przy ul. Reymonta oznaczona nr 5140/78 o pow. 0,0039ha wraz z udziałem w 1/14 części do działki nr 5140/92 o pow. 0,1748ha,
7) niezabudowaną nieruchomość położoną w Stąporkowie przy ul. Reymonta oznaczona nr 5140/79 o pow. 0,0038ha wraz z udziałem w 1/14 części do działki nr 5140/92 o pow. 0,1748ha,
8) lokal użytkowy nr 37 usytuowany w budynku przy ul. J. Słowackiego nr 9 w Stąporkowie, o powierzchni użytkowej 66,80 m kw.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Pietras

U z a s a d n i e n i e

do uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy.

Nieruchomości wskazane w uchwale wchodzą w skład zasobu nieruchomości gruntowych i lokalowych stanowiących własność Gminy Stąporków i zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z tym, że do właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących zbywania nieruchomości wystąpiono do rady o wyrażenie zgody na zbycie.

Nadmienić należy , że sprzedaż wskazanych nieruchomości jest w toku załatwiania w oparciu o Zarządzenia Burmistrza podjęte na podstawie §2 Uchwały Rady Nr XVII/97/2008 z dnia 20 marca 2008r.w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.
Uchwałą Nr LI/356/2010 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 5 lipca 2010r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, cytowany §2 uchwały został zmieniony ze wskazaniem, że do wyłącznej właściwości rady należy wyrażanie zgody na zbywanie nieruchomości stanowiących mienie komunalne.