

B u r m i s t r z S t a p o r k o w a

podaje wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późniejszymi
zmianami/ przewiduje się do sprzedaży następujące nieruchomości:

1. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 13 w bloku nr 3 przy ul. J.Słowackiego o pow. użytkowej 44,93 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 4,14 m² oraz udziałem wynoszącym 4907/221887 części w działce oznaczonej nr 3664/15 o pow. 2348 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi **38 000,00 zł**, w tym:

- cena udziału w gruncie **1 066,00 zł**,
- nakłady poniesione przez najemcę **4 690,00 zł**.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 20776.

2. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 6 w bloku nr 11 przy ul. Plac Wolności o pow. użytkowej 54,50 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 12,54 m² oraz udziałem wynoszącym 6704/100676 części w działce oznaczonej nr 3344/82 o pow. 845 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi **34 600,00 zł**, w tym cena udziału w gruncie **1 065,00 zł**.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27696.

3. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 2 w bloku nr 3 przy ul. Plac Wolności o pow. użytkowej 36,80 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 13,54 m² oraz udziałem wynoszącym 5034/74244 części w działce oznaczonej nr 3344/87 o pow. 588 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi **22 900,00 zł**, w tym cena udziału w gruncie **780,00 zł**.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze złożony z jednego pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27700.

4. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 1 w bloku nr 3 przy ul. Plac Wolności o pow. użytkowej 44,90 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 13,33 m² oraz udziałem wynoszącym 5823/74244 części w działce oznaczonej nr 3344/87 o pow. 588 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi **27 800,00 zł**, w tym cena udziału w gruncie **902,00 zł**.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27700.

5. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 4 w bloku nr 3 przy ul. M. Konopnickiej o pow. użytkowej 31,60 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 10,00 m² oraz udziałem wynoszącym 4160/215410 części w działce oznaczonej nr 3663/1 o pow. 1274 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi **20 600,00 zł**, w tym cena udziału w gruncie **519,00 zł**.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27700.

Wnioski o nabycie lokali złożyli najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Zarządzeniem Nr 4/2003 z dnia 30.01.2003 r. Burmistrz Stąporkowa udziela bonifikaty w wysokości 80% od ceny lokalu sprzedawanego najemcy przy jednorazowej zapłacie całej kwoty lub 70% w przypadku rozłożenia ceny na raty.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie 27.04.2004 r. – 19.05.2004 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

D.M.