

**ZARZĄDZENIE Nr 131/2008**  
**BURMISTRZA STĄPORKOWA**  
**z dnia 09 grudnia 2008r.**

**w sprawie przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Gminy Stąporków i podanie do publicznej wiadomości wykazu wydzierżawianych nieruchomości.**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust.1, 2 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/100/2008 z dnia 20 marca 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2008r., Nr 110, poz.1571) i Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXVIII/121/2004 z dnia 10 grudnia 2004r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przeprowadzania przetargów na dzierżawę, najem i użytkowanie nieruchomości stanowiących własność gminy na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005r., Nr 40, poz.535) zarządza się, co następuje:

§1. Przedłuża się terminy dzierżaw niżej wymienionych umów:

- 1) w umowie dzierżawy z dnia 2 stycznia 2006r. Nr NRO.72243-1/06 przedłuża się termin dzierżawy do dnia 2 stycznia 2016r. części nieruchomości położonej w Niekłaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 997 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wydzierżawiany teren ma powierzchnię 0,0970ha;
- 2) w umowie dzierżawy z dnia 31 grudnia 2007r. Nr NRO. 72243-7/07 przedłuża się termin dzierżawy do dnia 2 stycznia 2010r. części nieruchomości położonej w Odrowążu przy ul. Rynek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 314 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wydzierżawiany teren ma pow. 14m<sup>2</sup>;
- 3) w umowie dzierżawy z dnia 17.11.2003r. Nr NRO.72243-6/03 przedłuża się termin dzierżawy do dnia 3 listopada 2013r. części nieruchomości położonej w Niekłaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 997 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wydzierżawiony teren ma pow. 3000m<sup>2</sup>.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w §1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie. Informacja o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## BURMISTRZ STĄPORKOWA

działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

*podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Stąporków przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.*

- I. W umowie z dnia 2 stycznia 2006r. Nr NRO.72243-1/06 przedłuża się termin dzierżawy do dnia 2 stycznia 2016r. części nieruchomości położonej w Niekłaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 997 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wydzierżawiony teren ma pow. 970m<sup>2</sup> i przeznaczony jest w celu zapewnienia dojścia i dojazdu do „domku myśliwskiego” oraz zabudowań gospodarczych związanych z działalnością Koła Łowieckiego „Hubert” w Stąporkowie. Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 120,09 zł powiększony o podatek VAT, który będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w Monitorze Polskim.  
Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Końskich księga wieczysta KW 33362.
- II. W umowie z dnia 31 grudnia 2007r. Nr NRO.72243-7/07 przedłuża się termin dzierżawy do dnia 2 stycznia 2010r. części nieruchomości położonej w Odrowążu przy ul. Rynek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 314 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wydzierżawiony teren ma pow. 14m<sup>2</sup> i przeznaczony jest na prowadzenie działalności związanej z funkcjonowaniem kiosku „RUCH”.  
Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 84,00zł powiększony o podatek VAT, który będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w Monitorze Polskim.  
Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Końskich księga wieczysta KW 36494.
- III. W umowie z dnia 17 listopada 2003r. Nr NRO.72243-6/03 przedłuża się termin dzierżawy do dnia 3 listopada 2013r. części nieruchomości położonej W Niekłaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 997 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Wydzierżawiony teren ma pow. 3000m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność gospodarczą p/n „Przeróbka i handel drewnem”.  
Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 102,50zł powiększony o podatek VAT, który będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w Monitorze Polskim.  
Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Końskich księga wieczysta KW 33362.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, pokój nr 31, tel. 041 37-43-228.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 12 grudnia 2008r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.