

ZARZĄDZENIE Nr 114/2008

BURMISTRZA STĄPORKOWA z dnia 31 października 2008 r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1, pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/97/2008 z dnia 20.03.2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 110, poz. 1571)

zarządza się , co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży, z przyznaniem pierwszeństwa w nabyciu najemcom lokali:

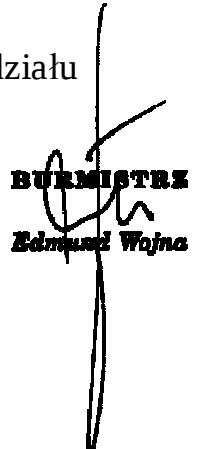
1. lokal mieszkalny nr 24 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. J. Słowackiego nr 9 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3657/1 o pow. 1540 m² i częściach wspólnych budynku,
2. lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności nr 11 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3344/82 o pow. 845 m² i częściach wspólnych budynku,

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości opisanych w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

Edmund Wajna

B u r m i s t r z S t a p o r k o w a
podaje wykaz nieruchomości stanowiących
własność gminy przeznaczonych do sprzedaży.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przeznaczają się do sprzedaży:

1. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 24 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. J. Słowackiego nr 9 o pow. użytkowej 45,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 13,63 m² oraz udziałem wynoszącym 5883/200298 części w działce oznaczonej nr 3657/1 o pow. 1540 m² i częściach wspólnych budynku.
Cena lokalu wynosi 49 620,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na II piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o., telefoniczną.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 28263.

2. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 7 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Plac Wolności nr 11 o pow. użytkowej 49,60 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 13,50 m² oraz udziałem wynoszącym 6310/100676 części w działce oznaczonej nr 3344/82 o pow. 845 m² i częściach wspólnych budynku.
Cena lokalu wynosi 51 215,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na II piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, telefoniczną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27696.

Wnioski o nabycie powyższych lokali mieszkalnych złożyli najemcy, z którymi są zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą,
3. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia 19.12.2008 r.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 32), tel. 041 374 11 69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 07.11.2008 r. do 28.11.2008 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl