

ZARZĄDZENIE Nr 104/2008
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 08 października 2008r.

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości będącej w użytkowaniu
wieczystym Gminy Stąporków i podanie do publicznej wiadomości wykazu
wyzdzielanej nieruchomości.**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/100/2008 z dnia 20 marca 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2008r., Nr 110, poz.1571) i Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXVIII/121/2004 z dnia 10 grudnia w sprawie odstąpienia od obowiązku przeprowadzania przetargów na dzierżawę, najem i użytkowanie nieruchomości stanowiących własność gminy na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005r., Nr 40, poz.535) zarządza się, co następuje:

§1. Przedłuża się termin dzierżawy na okres od 04 listopada 2008r. do 03 listopada 2015r. części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4826/4, udział wynoszący 1911/99018 części do działki nr 4826/2 (droga wewnętrzna) oraz ustala się służebność drogową na działce nr 4826/4 celem dojazdu do wydzierżawianego terenu – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Nieruchomość, będąca przedmiotem dzierżawy, położona jest w Stąporkowie przy ulicy Niekłańskiej, o pow. 0,1911ha.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w §1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie. Informacja o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZA

Edmund Wojna

*Załącznik nr1
do Zarządzenia Nr 104/2008
Burmistrza Stąporkowa
z dnia 08-10-2008r.*

BURMISTRZ STĄPORKOWA

działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

*podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu
Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Stąporków przeznaczonej do
bezprzetargowego trybu oddania w dzierżawę.*

Przedłuża się termin dzierżawy na okres od 04 listopada 2008r. do 03 listopada 2015r. części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4826/4, udział wynoszący 1911/99018 części do działki nr 4826/2 (droga wewnętrzna) oraz ustala się służebność drogową na działce nr 4826/4 celem dojazdu do wydzierżawianego terenu – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Nieruchomość, będąca przedmiotem dzierżawy, położona jest w Stąporkowie przy ulicy Niekańskiej, o pow. 0,1911ha .

Przeznacza się dzierżawiony teren na przygotowanie kursantów do egzaminu państwowego na prawo jazdy.

Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 58,14 zł powiększony o podatek VAT, która będzie waloryzowany corocznie średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym w Monitorze Polskim.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Końskich księga wieczysta KW 23224.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, pokój nr 31, tel. 041 37-43-228.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 10 października 2008r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.