

U C H W A Ł A Nr XVIII/105/2008
RADY MIEJSKIEJ w S T Ą P O R K O W I E
z dnia 23 kwietnia 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej numerem działki 3384/23 o pow. 0,0452 ha, zabudowanej budynkiem po węźle cieplnym położonej w Stąporkowie przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność gminy w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej w Stąporkowie na nieruchomość oznaczoną jako działki nr 3568/25 i 3569/8 o łącznej pow. 0,0741 ha zabudowaną budynkiem nieczynnej kotłowni osiedlowej, stanowiącą własność Gminy Stąporków, położoną w Stąporkowie przy ul. Krasieńskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Petras



U z a s a d n i e

do uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Stąporkowie zwrócił się do Gminy z wnioskiem o zamianę nieruchomości zabudowanej budynkiem nieczynnej kotłowni położonej w Stąporkowie na oś. Leśne oznaczonej jako działki nr 3568/25 i nr 3569/8, stanowiącej własność Gminy Stąporków na nieruchomość zabudowaną budynkiem po węźle cieplnym położoną w Stąporkowie przy ul. Żeromskiego oznaczoną numerem działki 3384/23, będącą w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej w Stąporkowie.

Zabudowana nieruchomość położona na oś. Leśne stanowiąca własność Gminy Stąporków była przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, który zakończył się wynikiem negatywnym.

Na podstawie art. 15 ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych, z zastosowaniem dopłaty w przypadku nierównych wartości zamienianych nieruchomości.

W związku z powyższym Burmistrz wnioskuje o wyrażenie zgody na dokonanie zamiany wskazanych nieruchomości.