

ZARZĄDZENIE Nr 0050.109.2018 r.
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 21 sierpnia 2018 r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994.), art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/97/2008 z dnia 20 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz., Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 110, poz. 1571, z 2010r. Nr 229, poz. 2302)

zarządza się co następuje :

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu nr 8 położonego w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Marii Konopnickiej nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3659/4 o pow. 945 m² i częściach wspólnych budynku.
- § 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Z up. BURMISTRZA
/-/ Anna Pisarczyk
ZASTĘPCA BURMISTRZA

B U R M I S T R Z S T A P O R K O W A

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 t.j.) podaje do publicznej wiadomości wykaz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży:

lokalu mieszkalnego położonego w Stąporkowie oznaczonego nr 8 o pow. użytkowej 37,80 m² w budynku przy ul. Marii Konopnickiej nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. 6,30 m² oraz udziałem wynoszącym 4410/136420 części w działce oznaczonej nr 3659/4 o pow. 0,0945 ha i częściach wspólnych budynku.

Cena nieruchomości lokalowej wynosi 67.000,00zł.

Lokal mieszkalny położony jest na II piętrze, składa się z kuchni, dwóch pokoi (pierwotnie jeden pokój, w którym poprzez wymurowanie ścianki działowej powstały dwa odrębne), łazienki z wc i przedpokoju, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr KI1K/00028270/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Końskich.

Wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego złożył najemca, z którym zawarta jest umowa najmu na czas nieoznaczony.

Informuje się, iż zgodnie z art. 34 ust. 1 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą;

3. jest najemcą lokalu mieszkalnego , a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.
Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do 08.10.2018r.

Informacji w przedmiotowej sprawie udziela pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Stąporkowie tel. 41 374 11 69, (pokój nr 32).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 28.08.2018r. do 17.09.2018r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

Z up. BURMISTRZA
/-/ Anna Pisarczyk
ZASTĘPCA BURMISTRZA