



URZĄD MIEJSKI W STĄPORKOWIE

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132A
woj. świętokrzyskie, powiat konecki
26-220 Stąporków
tel.: 41 374 11 22, fax: 41 374 18 60
e-mail: sekretariat@staporkow.pl
www.staporkow.pl

Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej
Tel. (0-41) 374 11 69

Karta Opisu Usługi K/NRI-05

Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. ,poz. 121.)
Wymagane dokumenty	1 Wniosek o dokonanie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stąporków, 2 Załączniki: - aktualny operat szacunkowy określający wartość nieruchomości, której dotyczy aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.
Opłaty	Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.
Miejsce załatwienia sprawy	Urząd Miejski w Stąporkowie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej, pokój nr 32 ; tel. 41 3741169
Termin i sposób załatwienia sprawy	1. Odmowa dokonania aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste. 2. Wypowiedzenie wysokości dotychczasowej opłaty, do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego i przesłanie równocześnie oferty przyjęcia nowej wysokości opłaty. 3. Termin załatwienia 30 dni
Tryb odwoławczy	Użytkownik wieczysty może, w terminie 30 dni od dnia otrzymania odmowy aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, skierować sprawę do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach. Od orzeczenia kolegium odwołanie nie przysługuje. Od orzeczenia kolegium może być wniesiony do sądu sprzeciw w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia.
Uwagi	1. Doręczenie wniosku o aktualizację opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego powinno nastąpić na piśmie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego rok od którego ma obowiązywać nowa wysokości opłaty rocznej. 2. W przypadku braku wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia, pod rygorem pozostawienia sprawy bez rozpatrzenia. 3. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości z zastrzeżeniem art. 7 ust.2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Klauzula
informacyjna
o przetwarzaniu
danych osobowych

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy, że z treścią zasad przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych może się Pan/ Pani zapoznać na stronie internetowej bip.staporkow.pl w zakładce Informacje – Ochrona danych osobowych lub w siedzibie tut. Urzędu.

Przygotował:

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Donata Mrowiec

Zatwierdził:

Z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech ŚlefarSKI
SEKRETARZ GMINY