

UCHWAŁA Nr XLVIII/307/2018
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE
z dnia 22 marca 2018 roku

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 121)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy niżej wymienionych nieruchomości:

1. Komorów - działki nr 645/3 i 645/4 o łącznej pow. 4,1900 ha,
2. Mokra - działka nr 1239/2 o pow. 25,2748 ha,
3. Duraczów - działka nr 250 o pow.1,5949 ha,
4. Hucisko – część działki nr 245/2,

na okres **10 lat** na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy.

Nieruchomości oznaczone jako działki: nr 645/3 i 645/4 w Komorowie, nr 1239/2 w Mokrej, nr 250 w Duraczowie, nr 245/2 w Hucisku stanowią własność Gminy Stąporków. W/w działki są przedmiotem dzierżawy do dnia 15.05.2018r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej. Obecnie dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.