

**UCHWAŁA Nr XLIII/277/2017
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE
z dnia 28 listopada 2017 roku**

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy na dzierżawę.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 3664/13 położonej w Stąporkowie na okres **10 lat** na rzecz Zarządów Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. S. Żeromskiego 4 i ul. S. Żeromskiego 6 w Stąporkowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy na dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 3664/13 o pow. 0,0982 ha położona w Stąporkowie stanowi własność Gminy Stąporków. Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 3664/13 na okres 10 lat wystąpiły Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. S. Żeromskiego 4 i ul. S. Żeromskiego 6 z przeznaczeniem pod wspólną dla wskazanych Wspólnot Mieszkaniowych wiatę śmietnikową.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.