UCHWAŁA Nr XLIII/271/2017
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE
z dnia 28 listopada 2017 roku

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3195 o pow. 0,1246 ha położonej w Stąporkowie przy ul. Odlewniczej na okres **3 lat** na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na dojazd do własnej nieruchomości, miejsca parkingowe i składowanie wyprodukowanych wyrobów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 3195 o pow. 0,1246 ha położona w Stąporkowie przy ul. Odlewniczej stanowi własność Gminy Stąporków. Z wnioskiem w sprawie wydzierżawienia na okres kolejnych 3 lat wystąpił dotychczasowy dzierżawca „TERMO-TECH" Przedsiębiorstwo Wdrożeń Techniki Kotłowej Sp. z o.o. z siedzibą w Stąporkowie przy ul. Odlewniczej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.