

UCHWAŁA Nr XVIII/123/2016

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 31 maja 2016r

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz.1774 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 3656/4 położonej w Stąporkowie na okres 10 lat na rzecz Zarządów Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. J. Słowackiego Nr 9 i Nr 11 i przy ul. A. Mickiewicza Nr 1 i Nr 2 w Stąporkowie.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 3659/14 położonej w Stąporkowie na okres 10 lat na rzecz Zarządów Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. S. Żeromskiego 4 i ul. S. Żeromskiego 6 w Stąporkowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umów na dzierżawę.

Nieruchomości oznaczone nr 3656/4 o pow. 0,3074ha oraz nr 3659/14 o pow. 0,0198ha położone w Stąporkowie stanowią własność Gminy Stąporków. Z wnioskiem w sprawie wydzierżawienia na okres 10 lat części działki nr 3656/4 wystąpiły Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. J. Słowackiego Nr 9 i Nr 11 oraz przy ul. A. Mickiewicza Nr 1 i Nr 2 z przeznaczeniem pod wspólną dla wskazanych Wspólnot Mieszkaniowych wiatę śmietnikową.

Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 3659/14 na okres 10 lat wystąpiły Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. S. Żeromskiego Nr 4 i Nr 6 z przeznaczeniem pod wspólną dla wskazanych Wspólnot Mieszkaniowych wiatę śmietnikową.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.