

UCHWAŁA Nr XVIII/122/2016

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 31 maja 2016r

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz.1774 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości nr 3662/15 zabudowanej siedmioma blaszanymi garażami, położonej w Stąporkowie przy ul. J. Słowackiego na okres 1 roku na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umów na dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 3662/15 o pow. 0,3194 ha położona w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego stanowi własność Gminy Stąporków. Część działki jest przedmiotem dzierżawy przez okres ponad 10 lat obecnie do dnia 01.06.2016 r. na rzecz P. Henryka Kowalczyka, P. Marka Młodawskiego, P. Marcina Dulewicz, P. Andrzeja Szajdy, P. Eugeniusza Bilińskiego, P. Jerzego Sykuły, P. Teresy Wąsowskiej. Nieruchomość została zabudowana siedmioma blaszanymi garażami tymczasowymi. Obecnie wobec tego, że z dniem 01.06.2016r. kończy się okres dzierżawy, przedmiotem uchwały jest podjęcie decyzji w kwestii zawarcia umów dzierżawy na następny okres lub nie zawierania kolejnych umów, co spowoduje obowiązek usunięcia garaży z gruntu.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. , poz. 1774 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.