

**UCHWAŁA NR XII/90/2015
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XI/78/2015 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 października 2015 r.
w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso
podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz.U. z 2014 r. poz.849 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/78/2015 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 października 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 w ust.1 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m² powierzchni.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni do daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jacek Kołodziej

Uzasadnienie

Rada Miejska zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości na dany rok.

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) wprowadziła w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.) zmianę polegającą na wprowadzeniu nowej stawki od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, której wysokość nie może przekraczać 3,00 zł od 1 m² powierzchni. Należy więc w uchwale Nr XI/78/2015 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 października 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego dokonać zmiany polegającej na wprowadzeniu nowej stawki podatkowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.