

UCHWAŁA Nr XLVI/373/2013

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 20 grudnia 2013r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Niekłaniu Wielkim oznaczonej nr 997 o pow. 0,5400 ha na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem na działalność gospodarczą – zakład produkcji drzewnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy na dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 997 położona w Niekłaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala stanowi własność gminy. Część działki o pow. 0,5400 ha jest przedmiotem dzierżawy od dnia 01.12.2003r. do dnia 01.12.2013r. na rzecz Pana Sławomira Dziubińskiego z przeznaczeniem na działalność gospodarczą – zakład produkcji drzewnej.

Obecnie dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy przeznaczeniem na prowadzenie dotychczasowej działalności.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego Burmistrz Stąporkowa wnioskuje o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia kolejnej umowy .