

ZARZĄDZENIE Nr 0050.119.2013
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 30 lipca 2013r.

**o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXVIII/256/2012 z dnia 30 października 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków

zarządza się , co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży oznaczonej numerem działki 1294 o pow. 0,3200 ha położonej w miejscowości Niekłań Wielki.

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, miejscowości położenia nieruchomości oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

/-/ Dorota Łukomska

*Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.119.2013
Burmistrza Stąporkowa
z dnia 30.07.2013r.*

B U R M I S T R Z S T A P O R K O W A
podaje wykaz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży
nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Rodzaj i pow. użytku [ha]	Powierzchnia ogólna [ha]	Cena nieruchomości
Niekłań Wielki	1294	KI1K/00027879/3	RVI-0,3200	0,3200	25 000,00 zł

*Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.
(Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona od podatku
VAT.*

Działka w kształcie prostokąta, nieuźbrojona. Od strony północnej i zachodniej sąsiaduje z podobnymi niezabudowanymi działkami zaś od strony wschodniej przylega do drogi gruntowej. Na działce rosną kilkuletnie drzewa samosiejek – sosny, brzozy. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Stosownie do przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) od dnia 01.01.2004r. dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stąporków zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVI/159/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. nieruchomość znajduje się na obszarze opisanym jako tereny zabudowy jednorodzinnej. Działka położona na terenie Konecko Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia 20.09.2013r.

Informacji w przedmiotowej sprawie udziela pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Stąporkowie tel. 41 374 11 69, (pokój nr 32).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 09.08.2013 r. do 30.08.2013 r. na tablicy ogłoszeń:

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Niekłań Wielki

oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

BURMISTRZ

/-/ Dorota Łukomska