

UCHWAŁA Nr XXXV/300/2013
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 27 marca 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.40 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 13 ust 1, art. 23 ust1, pkt 7a, art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej "Pośrednictwo Ubezpieczeniowo – Finansowe" Anna Szlęzak w Stąporkowie lokalu użytkowego o pow.12,5m² usytuowanego w budynku administracyjnym Urzędu Miejskiego położonym w Stąporkowie przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego nr 132A na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

Uzasadnienie

Zabudowana nieruchomość oznaczona nr 3269 położona w Stąporkowie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego stanowi własność Gminy Stąporków, od dnia 1 lipca 2003r. do dnia 30 czerwca 2013r. lokal użytkowy usytuowany w budynku na w/w nieruchomości był przekazany w najem na rzecz Pośrednictwa Ubezpieczeniowo – Finansowego Anna Szlęzak w Stąporkowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej.

Na podstawie art. 23 ust.1, pkt 7a w związku z art. 25 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.