

UCHWAŁA NR XXIX/258/2012
RADE MIEJSKĄ W STĄPORKOWIE

z dnia 15 listopada 2012 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego

Na podstawie

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,50 zł od 1m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych: 3,60 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,11 zł od 1m² powierzchni, z wyjątkiem zajętych na udzielanie świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej – 0,33 zł od 1 m²

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,46 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 13,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 3,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 5,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – 5,50 zł. od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków gospodarczych, dla których stawka wynosi 3,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna stawka wynosi 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2. Brak treści

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych na terenach wiejskich w drodze inkasa. Wykaz inkasentów stanowi załącznik do uchwały.

2. Wpłaty podatku można dokonać również w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto w PKO BP SA o/Końskie 14 1020 2629 0000 9602 0148 2835.

§ 3. Ustala się jednakową prowizję dla inkasentów w wysokości 15 % zainkasowanych kwot oraz wyznacza się termin płatności dla inkasentów do 14-go dnia po ostatnim dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego powinna nastąpić wpłata podatku.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXVII/157/2008 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, uchwała Nr VIII/61/2011 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 kwietnia 2011r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/157/2008 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, uchwała Nr XV/142/2011 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 22 grudnia 2011r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/157/2008 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego oraz uchwała Nr XVIII/182/2012 z dnia 30 marca 2012r. w sprawie uchwały Nr XXVII/157/2008 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 listopada 2008r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia inkasentów i stawek za inkaso podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jacek Kołodziej

Uzasadnienie

Rada Miejska ma obowiązek określenia stawek podatku od nieruchomości na dany rok. Przy określeniu stawek, o których mowa w uchwale Rada Miejska może zróżnicować ich wysokość dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystania gruntu. Na terenie gminy nie były zmieniane stawki podatku od nieruchomości od 2004 r. W obecnej sytuacji ekonomicznej istnieje konieczność zwiększenia tych wartości. Proponuje się przyjęcie stawek podatkowych po uwzględnieniu częściowej inflacji za poprzednie lata. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 13 lipca 2012r. opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 20 lipca 2012r. poz. 679 wskaźnik cen i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2012r. w stosunku do pierwszego półrocza 2011 r. wyniósł 4,0 %. W związku z powyższym dokonano przeliczenia stawek podatkowych na 2013r. Proponowany wzrost stawek wynosi 10%.

**WYKAZ INKASENTÓW
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO**

Lp.	SOŁECTWO	NAZWISKO I IMIĘ
1	ADAMEK	LISOWSKI MARIAN
2	BIEŃ	BUJNOWSKA IZABELA
3	BOKÓW	OLSZYNA MIECZYŚŁAWA
4	BŁASZKÓW	SZKURŁAT HALINA
5	BŁOTNICA	JEDYNAK DANUTA
6	CZARNA	CHRZAN MAŁGORZATA
7	CZARNIECKA GÓRA	POŁEĆ DANUTA
8	DURACZÓW	PONIEWIERKA LESZEK
9	FURMANÓW	DOBROWOLSKI IGNACY
10	GOSAŃ	JÓŻWIK MARIA
11	GRZYBÓW	PLEWA ANDRZEJ
12	GUSTAWÓW	ŚWIERCZ HALINA
13	HUCISKO	WOJNA JOANNA
14	JANÓW	SŁOKA BARBARA
15	KAMIENNA WOLA	MAJCHRZAK BOŻENA
16	KRASNA	-
17	KOMORÓW	GONCIARZ ANETA
18	LELITKÓW	DOBROWOLSKI TADEUSZ
19	LUTA	BARTOSIŃSKA JOANNA
20	KOZIA WOLA	RURARCZYK ROMAN
21	MODRZEWINA	PRNOBIS BENEDYKTA
22	MOKRA	NAORECKI ALFRED
23	NADZIEJÓW	CHROMIK ŻANETA
24	NIEKŁAŃ MAŁY	TELECKI JAN
25	NIEKŁAŃ WIELKI	SROKA KRZYSZTOF
26	ODROWĄŻ	KOŁODZIEJ ELŻBIETA
27	PARDOŁÓW	POLAKOWSKI LESZEK
28	PIASEK	STĘPIEŃ KAZIMIERZ
29	SMARKÓW	SAŁUDA MARIA
30	ŚWIERCZÓW	KARPETA MARZENA
31	WĄGLÓW	SIDOR ZOFIA
32	WŁOCHÓW	OKŁA EWA
33	WIELKA WIEŚ	SOLARZ TADEUSZ
34	WÓLKA PLEBAŃSKA	OKŁA SALOMEJA
35	WÓLKA ZYCHOWA	ZYCH URSZULA