

ZARZĄDZENIE Nr 0050.148.2012
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 24 sierpnia 2012 r.

**o podaniu do publicznej wiadomości wykazu
lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/173/2012 z dnia 3 lutego 2012r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stąporków zarządzam, co następuje:

§1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego oznaczonego nr 38 w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego nr 9, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

/-/ mgr Dorota Łukomska

B u r m i s t r z S t a p o r k o w a

podaje wykaz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przeznaczają się do sprzedaży:

wolny lokal użytkowy oznaczony nr 38 o pow. użytkowej 65,60 m², przeznaczony na prowadzenie nieuciążliwej działalności handlowo-usługowej w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego nr 9 wraz z udziałem wynoszącym 6560/200298 części w działce oznaczonej nr 3657/1 o pow. 1540 m² i częściach wspólnych budynku.

Lokal położony jest na parterze złożony z sali sprzedaży, magazynu, korytarza, wc, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr KI1K/00028263/9.

Cena lokalu wynosi 120 000,00 zł.

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku VAT.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z w/w warunków winna złożyć wniosek o nabycie powyższej nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia 15.10.2012 r.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 32), tel. 41 374 11 69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 03.09.2012 r. do 24.09.2012 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

BURMISTRZ

/-/ mgr Dorota Łukomska