

UCHWAŁA Nr XX/198/2012

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 27 kwietnia 2012 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, art.40 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Stąporkowie przy ul. J. Słowackiego oznaczonej nr 3662/15 o pow. 18 m² na okres do dnia 09.04.2014r, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e
do uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy na dzierżawę.

Nieruchomość oznaczona nr 3662/15 o pow. 0,3194 ha położona w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego stanowi własność Gminy Stąporków. Część działki o pow. 18 m² jest przedmiotem dzierżawy od dnia 09.04.2009r. do dnia 10.04.2012r. na rzecz Pana Marcina Dulewicza. Na nieruchomości został usytuowany tymczasowy garaż blaszany. Obecnie dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego Burmistrz Stąporkowa wnioskuje o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia kolejnej umowy do dnia 09.04.2014r.