U C H W A Ł A Nr XVIII/188/2012

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 30 marca 2012 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1464 o pow. 0,1400 ha położoną w Niekłaniu Wielkim na rzecz jej użytkownika wieczystego, przy czym użytkownik wieczysty nie może mieć na dzień sprzedaży zaległości w opłatach za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Użytkownik wieczysty nieruchomości oznaczonej nr 1464 o pow. 0,1400 ha położonej w Niekłaniu Wielkim przy ul. Mjr Hubala, stanowiącej własność Gminy Stąporków wystąpił z wnioskiem o dokonanie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na własność.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

W związku z tym, że do właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących zbywania nieruchomości wystąpiono do rady o wyrażenie zgody na zbycie.

Sporządził: Anna Nowakowska