

U C H W A Ł A Nr XVII/173/2012

RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE

z dnia 3 lutego 2012r.

**w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy
Stąporków.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy nr 38 usytuowany w budynku położonym w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego 9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Stąporków.

Lokal użytkowy nr 38 o pow. 65,60 m² jest usytuowany w budynku wielolokalowym położonym w Stąporkowie przy ul. Juliusza Słowackiego 9. Lokal jest nieużytkowany począwszy od 28.02.2011r., jest położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej, w której większość udziałów wynoszących obecnie 149008/200298 części jest w posiadaniu właścicieli lokali mieszkalnych i lokalu użytkowego, który został sprzedany za zgodą Rady Miejskiej w 2010r.

Celem strategicznym Gminy w zakresie gospodarki lokalowej w budynkach wspólnot mieszkaniowych jest dążenie do prywatyzacji, wobec czego lokal został przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym oraz tym, że do właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących zbywania nieruchomości wystąpiono do rady o wyrażenie zgody na zbycie.