

Uchwała Nr XVI/159/2011
Rady Miejskiej w Stąporkowie
z dnia 29 grudnia 2011r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i Gminy Stąporków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 i pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Stąporkowie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się „zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Stąporków”, zwaną dalej Studium.

2. Studium zawiera:

- 1) część tekstową – stanowiącą załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) część graficzną – stanowiącą załączniki Nr 2 ÷ 3, na którą składają się:
 - a) „Uwarunkowania rozwoju”, skala 1:10.000 – załącznik Nr 2 do uchwały,
 - b) „Kierunki zagospodarowania”, skala 1:10.000 – załącznik Nr 3 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag – stanowiące załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XX/109/96 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 30.08.1996r. i uchwała Nr XVII/82/99 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 27.10.1999 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Wiśniewski

UZASADNIENIE

Dnia 30.05.2008r. Rada Miejska w Stąporkowie podjęła uchwałę Nr XIX/116/2008 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stąporków oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stąporków.

Potrzeba zmiany i studium miasta i gminy Stąporków wynikała ze zmiany stanu prawnego jaki nastąpił w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wybrany w wyniku przetargu Wykonawca- Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Spółka z o. o. z siedzibą w Łodzi sporządził projekt zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stąporków” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt studium został pozytywnie zaopiniowany przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, a następnie poddany procedurze opiniowania i uzgadniania wynikającej z przepisów art. 11 pkt. 6, 7 i 8 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po wprowadzeniu zmian wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień projekt studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu stosownie do art. 11 pkt. 10 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W ogłoszeniu o wyłożeniu studium stosownie do art. 11 pkt. 11 został wyznaczony termin w którym osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi dotyczące projektu studium.

Po rozstrzygnięciu Burmistrza Stąporkowa w sprawie uwzględnienia zgłoszonych uwag Wykonawca studium wprowadził zmiany wynikające z uwzględnienia wniesionych uwag.

Ze względu na znaczną liczbę uwzględnionych uwag zaistniała konieczność ponownego wyłożenia (w niezbędnym zakresie, wynikającym ze zgłoszonych uwag) do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stąporków wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Na etapie ponownego wyłożenia studium nie zgłoszono żadnych uwag.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest aktem określającym politykę zagospodarowania przestrzennego. Jego aktualizacja jest niezbędna do uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które utraciły moc z dniem 31.12.2003r. Stosownie do brzmienia art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Przedkładając projekt uchwały wnoszę o jego uchwalenie.