

**ZARZĄDZENIE Nr 93/2011**  
**BURMISTRZA STĄPORKOWA**  
**z dnia 11 lipca 2011r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Stąporków przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr X/92/2011 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 27 czerwca 2011r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę, zarządza się, co następuje:

§1. Oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości o pow. 200m<sup>2</sup> zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej w Odrowążu przy ul. Rynek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 314, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – właściciela pawilonu.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w §1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie. Informacja o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

*Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 93/2011  
Burmistrza Stąporkowa  
z dnia 11 lipca 2011r.*

## **BURMISTRZ STĄPORKOWA**

działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

*podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Stąporków przeznaczonej do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres 3 lat.*

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej w Odrowążu przy ul. Rynek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 314 – na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, który jest właścicielem pawilonu. Wydzierżawiany teren ma pow. 200m<sup>2</sup>.

Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 7,00zł/m<sup>2</sup> powiększony o podatek VAT, który będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i opublikowanym w Monitorze Polskim.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Stąporków i prowadzona jest dla niej, w Sądzie Rejonowym w Końskich, księga wieczysta KW 36494.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, pokój nr 31, tel. 041 37-43-228.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 12 lipca 2011r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.