

ZARZĄDZENIE Nr 121 /09

BURMISTRZA STĄPORKOWA

z dnia 24 sierpnia 2009 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.15 ust.1, art.35 ust.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXX/181/2009 z dnia 12.02.2009r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Wielkiej Wsi zarządza się , co następuje :

§1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków obejmującej zabudowaną działkę nr 979/1 o pow. 0,1500 ha położoną w Wielkiej Wsi przy ul. Leśnej, przeznaczoną do zamiany na działkę gruntu nr 982 o pow. 1,0200ha położoną w Wielkiej Wsi, stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, sołectwa Wielka Wieś i na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl przez okres 21 dni.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Technicznej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia .

BURMISTRZ STĄPORKOWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy,
przeznaczonej do zamiany.

Zgodnie z art.35 ust i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zmianami) przeznacza się do zamiany zabudowaną nieruchomość położoną w Wielkiej Wsi przy ul. Leśnej, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 979/1 o pow. 0,1500ha stanowiącą własność Gminy, przeznaczoną do zamiany na nieruchomość gruntową oznaczoną nr 982 o pow. 1,0200ha położoną w Wielkiej Wsi przy ul. Leśnej, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Stąporków stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003r. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy nieruchomość nr 979/1położona jest na terenach opisanych jako:

„istniejąca zabudowa wiejska przeznaczona do adaptacji i uzupełnienia przy zachowaniu zasad strefowania zabudowy”

Wartość zabudowanej nieruchomości nr 979/1 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 44 810,00zł , w tym wartość rynkowa nakładów poniesionych na nieruchomość przez użytkownika na kwotę 7 080,00zł, a wartość przeznaczonej do zamiany nieruchomość nr 982została określona na kwotę 36 560,00zł.

Szczegółowe informacje w sprawie zamiany można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 32), pod nr tel 041 374 11 69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 28.08.2009r. do 18.09.09r.na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie, w sołectwie Wielka Wieś i na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl