

BURMISTRZ STĄPORKOWA

podaje wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy, przeznaczonej do zbycia

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późniejszymi zmianami /

przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną nr 297 położoną w Piasku, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia, oznaczonej jako działka nr 300/1.

Wieś	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Rodzaj użytku, klasa	Pow. użytków [ha]	Powierzchnia ogólna [ha]	Cena nieruchomości [zł]
Piasek	297	42504	R VI	0,1000	0,1000	4 910,00

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Stąporków, który stracił ważność z dniem 01.01.2004r. na podstawie art.87 ust.3 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717) nieruchomość gruntowa położona była na terenach o funkcji: *tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Zabudowa istniejąca do adaptacji, uzupełnień, wymiany lub zamiany funkcji na jednorodzinna.*

Zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stąporków przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie *istniejącej zabudowy wiejskiej przeznaczonej do adaptacji i uzupełnienia przy zachowaniu zasad strefowania zabudowy.*

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia **09.06.2004 r.**

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia wyrażającego zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu, którego warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 24), tel. 374-11-69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w terminie od 27.04.2004 r. do 09.06.2004 r. na tablicy ogłoszeń:

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Piasek

D.M.

B U R M I S T R Z S T A P O R K O W A

**podaje wykaz nieruchomości stanowiącej własność
gminy, przeznaczonej do zbycia.**

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późniejszymi
zmianami /

**przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomość gruntową.**

Wieś	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Rodzaj użytku, klasa	Pow. użytków [ha]	Powierzchnia ogólna [ha]	Cena nieruchomości [zł]
Lelitków	464	30556	R VI	0,2000	0,2000	4 215,00 w tym drzewostan 307,00

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Stąporków,
który stracił ważność z dniem 01.01.2004r. na podstawie art.87 ust.3 ustawy z dnia
27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80,
poz.717) nieruchomość gruntowa położona była na terenach o funkcji: *częściowo na
terenach projektowanego ośrodka wypoczynkowego oraz zieleni urządzonej.*

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo
w nabywaniu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub
odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności
przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej
nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia **09.06.2004 r.**

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia wyrażającego zgodę na nabycie nieruchomości
za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, nieruchomość będzie sprzedawana w drodze
przetargu, którego warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie
Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 24), tel. 374-11-69.

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w terminie od 27.04.2004 r. do 09.06.2004 r.
na tablicy ogłoszeń:**

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Lelitków

D.M.