

ZARZĄDZENIE Nr 32/2009

BURMISTRZA STĄPORKOWA z dnia 18 marca 2009 r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1, pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVII/97/2008 z dnia 20.03.2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 110, poz. 1571)

zarządza się , co następuje :

§1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży, z przyznaniem pierwszeństwa w nabyciu najemcom lokali:

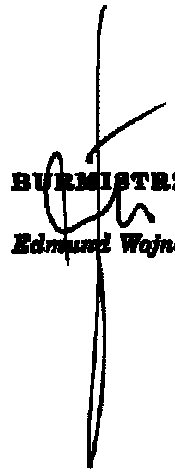
1. lokal mieszkalny nr 15 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Żeromskiego nr 5 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3662/3 o pow. 728 m² i częściach wspólnych budynku,
2. lokal mieszkalny nr 8 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. A. Mickiewicza nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3657/2 o pow. 877 m² i częściach wspólnych budynku,
3. lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności nr 4 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3344/84 o pow. 609 m² i częściach wspólnych budynku,
4. lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności nr 7 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3344/7 o pow. 764 m² i częściach wspólnych budynku,
5. lokal mieszkalny nr 8 położony w budynku wielomieszkaniowym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności nr 11 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3344/82 o pow. 845 m² i częściach wspólnych budynku.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanych w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Staporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.



BURMISTRZ
Edmund Wojna

B u r m i s t r z S t ą p o r k o w a
podaje wykaz nieruchomości stanowiących
własność gminy przeznaczonych do sprzedaży.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przeznaczają się do sprzedaży:

1. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 15 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Żeromskiego nr 5 o pow. użytkowej 44,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 7,00 m² oraz udziałem wynoszącym 5170/92290 części w działce oznaczonej nr 3662/3 o pow. 728 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 57 400,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 28260.

2. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 8 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. A. Mickiewicza nr 1 o pow. użytkowej 38,10 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 7,00 m² oraz udziałem wynoszącym 4510//104550 części w działce oznaczonej nr 3657/2 o pow. 877 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 46 100,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na II piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 28259.

3. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 2 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Plac Wolności nr 4 o pow. użytkowej 36,40 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 18,77 m² oraz udziałem wynoszącym 5517/75438 części w działce oznaczonej nr 3344/84 o pow. 609 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 43 200,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze, złożony z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27698.

4. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 2 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Plac Wolności nr 7 o pow. użytkowej 36,50 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 7,14 m² oraz udziałem wynoszącym 4364/77941 części w działce oznaczonej nr 3344/7 o pow. 764 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 43 300,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze, złożony z jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 28950.

5. lokal mieszkalny położony w Stąporkowie oznaczony nr 8 w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Plac Wolności nr 11 o pow. użytkowej 37,90 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 7,92 m² oraz udziałem wynoszącym 4582/100676 części w działce oznaczonej nr 3344/82 o pow. 845 m² i częściach wspólnych budynku.

Cena lokalu wynosi 43 100,00 zł.

Lokal mieszkalny położony jest na II piętrze, złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o.

Nieruchomość stanowi własność gminy i jest objęta księgą wieczystą nr 27696.

Wnioski o nabycie powyższych lokali mieszkalnych złożyli najemcy, z którymi są zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony.

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą,
3. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia 04.05.2009r.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie (pokój nr 32), tel. 041 374 11 69.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 20.03.2009 r. do 10.04.2009 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz na stronie internetowej www.bip.staporkow.pl