

ZARZĄDZENIE Nr 0050.62.2024

BURMISTRZA STĄPORKOWA

z dnia 09 kwietnia 2024 r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego do części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków, przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.); art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przedmiotem dzierżawy jest grunt o powierzchni 6.000 m² stanowiący część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 997 o powierzchni 3,1700 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0023 Niekłan Wielki stanowiącej własność Gminy Stąporków, przeznaczony do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby fizycznej, celem prowadzenia działalności gospodarczej – tartak.

§ 2

1. Za wydzierżawiony grunt ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1200,00 zł. netto (*słownie złotych: tysiąc dwieście i 00/100*). Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wymiarze zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji ze skutkiem obowiązywania od dnia 1 stycznia każdego roku przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i opublikowanego w Monitorze Polskim.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Stąporkowa

/-/ mgr Dorota Łukomska