

UCHWAŁA Nr LXV/444/2022

RADY MIEJSKIEJ w Stąporkowie z dnia 18 października 2022 roku

w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Wólce Plebańskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Rada Miejska w Stąporkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Stąporków własności:

1. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8 o pow. 0,3400 ha położonej w miejscowości Wólka Plebańska dla której Sąd Rejonowy w Końskich prowadzi księgę wieczystą nr KIIK/00005539/8, od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa,
2. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9 o pow. 0,1600 ha położonej w miejscowości Wólka Plebańska, od osób fizycznych,
3. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 11/1 o pow. 0,1900 ha położonej w miejscowości Wólka Plebańska, od osoby fizycznej.

§ 2. Nabycie nieruchomości określonych w §1 nastąpi za cenę ustaloną na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Miejskiej w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Wólce
Plebańskiej

Na etapie opracowywania przez Gminę Stąporków koncepcji na skanalizowanie miejscowości Niekłań Wielki i Niekłań Mały, gm. Stąporków, na działkach ew. nr 8, 9 i 11/1 położonych w obrębie geodezyjnym 0035 Wólka Plebańska wskazano lokalizację oczyszczalni ścieków wraz z niezbędną do jej działania infrastrukturą techniczną i zapleczem socjalno-technicznym.

Zgodnie z art. 24 ust. 2 w nawiązaniu do art. 6 pkt. 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) nieruchomości stanowiące gminny zasób mogą być wykorzystywane na budowę i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków.

Inwestycja, jaką jest budowa kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków, stanowi inwestycję celu publicznego o znaczeniu gminnym, wobec czego Burmistrz wnioskuję o nabycie wskazanych nieruchomości.