

UCHWAŁA Nr XLIV/305/2021
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE
z dnia 30 czerwca 2021 roku

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3344/96 o pow. 0,0674 ha położonej w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności **na okres 15 lat.**

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e n i e

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Nieruchomość oznaczona 3344/96 o pow. 0,0674 ha położona przy ul. Plac Wolności w Stąporkowie, objęta księgą wieczystą nr KI1K/00013148/9, stanowi własność Gminy Stąporków.

W dniu 7 czerwca br. do tut. Urzędu wpłynął wniosek współwłaścicieli nieruchomości sąsiedniej o wydzierżawienie w/w gruntu na okres 15 lat. Wnioskodawcy przedmiotowy grunt zamierzają przeznaczyć pod parking ogólnodostępny, z którego będą korzystać osoby robiące zakupy w sklepie Lewiatan, należącym do wnioskodawców. Parking zostanie wykonany z ich środków finansowych.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, użytkowania i najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.