

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i adaptacja budynku użyteczności publicznej - szkoły podstawowej na budynek mieszkaniowy, wielofunkcyjny - mieszkania socjalne w Hucisku, Gmina Stąporków
ADRES INWESTYCJI : działka nr ewi. geod. 484/5, 483/4 obręb ewid. Hucisko, jednostka ewid. Stąporków
INWESTOR : Gmina Stąporków
ADRES INWESTORA : 26-220 Stąporków ul. Piłsudskiego 132a
BRANŻA : budowlana - termomodernizacja

DATA OPRACOWANIA :-2017r.

Stawka roboczogodziny : zł
Poziom cen : ... kw. 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] %R, S
Zysk [Z] %R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23.00 % (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))
VAT [V]	8.00 % (R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	: zł
w tym		
do opodatkowania 23% (22,54%)	: zł
do opodatkowania 8% (77,46%)	: zł

Podatek VAT 23%	: zł
Podatek VAT 8%	: zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	: zł

Słownie: i/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
.....-2017r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Przebudowa związana ze zmianą sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej-szkoły na budynek mieszkalny wielorodzinny (socjalny)					
1.1 Roboty budowlano - remontowe					
1 d.1.	KNR-W 4-01 10701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ² - odbicie zmurowanych i odspojonych tynków na ścianach zewnętrznych 1816.50*0.05	m ²		
			m ²	90.825	
				RAZEM	90.825
2 d.1.	KNR-W 4-01 10726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m ² w 1 miejscu - uzupełnienie miejsc po skutych tynkach 1816.50*0.05	m ²		
			m ²	90.825	
				RAZEM	90.825
3 d.1.	KNR-W 4-01 10353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
4 d.1.	KNR-W 4-01 10324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
5 d.1.	KNR 4-01 10212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		2.472	m ²	2.472	
				RAZEM	2.472
6 d.1.	KNR 4-01 10201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m		
		18.57	m	18.570	
				RAZEM	18.570
7 d.1.	KNR 4-01 10203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
		9.28	m ²	9.280	
				RAZEM	9.280
1.2 Ocieplenie ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu					
8 d.1.	KNR 0-17 22608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
9 d.1.	KNR 0-17 22608-02	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m ²		
		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
10 d.1.	KNR 0-17 22608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
2		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
11 d.1.	KNR 0-17 22608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
2		639.26*0.002	m ²	1.279	
				RAZEM	1.279
12 d.1.	KNR 0-17 22609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - montaż listwy cokołowej	m		
2		77.22	m	77.220	
				RAZEM	77.220
13 d.1.	KNR 0-17 22609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych frezowanych do ścian grubość 13 cm lambda dla styropianu 0,032 W/m ² K - ściana SZ-032	m ²		
2		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
14 d.1.	KNR 0-17 22609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
2		639.26*6	szt.	3835.560	
				RAZEM	3835.560

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 0-17 d.1.2609-06 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 639.26	m ² m ²	 639.260	
				RAZEM	639.260
16	KNR 0-17 d.1.2609-08 2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2*7.51+2*7.73	m m	 30.480	
				RAZEM	30.480
17	KNR 0-17 d.1.0926-01 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa 639.26	m ² m ²	 639.260	
				RAZEM	639.260
18	KNR 0-17 d.1.0929-03 2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 639.26	m ² m ²	 639.260	
				RAZEM	639.260
1.3 Ocieplenie ścian zewnętrznych poniżej poziomu terenu					
19	KNR 4-01 d.1.0101-03 3	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych - rozebranie opaski betonowej wokół budynku z płyt chodnikowych 91.46	m ² m ²	 91.460	
				RAZEM	91.460
20	KNR 4-01 d.1.0102-02 3	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III 1.20*1.10*77.22	m ³ m ³	 101.930	
				RAZEM	101.930
21	KNR 0-17 d.1.2608-01 3	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 91.46	m ² m ²	 91.460	
				RAZEM	91.460
22	KNR 0-17 d.1.2608-02 3	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie (CT 99) 91.46	m ² m ²	 91.460	
				RAZEM	91.460
23	KNR 0-17 d.1.2608-04 3	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie lub równoważny 91.46	m ² m ²	 91.460	
				RAZEM	91.460
24	KNR 0-17 d.1.2608-05 3	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 193.40*0.002	m ² m ²	 0.387	
				RAZEM	0.387
25	KNR-W 2-02 d.1.0606-02 3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - zbiorników, basenów itp. 91.46	m ² m ²	 91.460	
				RAZEM	91.460
26	KNR 0-17 d.1.2609-01 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 14 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian- analogia dla płyt z polistyrenu ekstrudowanego odmiany 500 ściana SG-038 91.46	m ² m ²	 91.460	
				RAZEM	91.460
27	KNR 0-17 d.1.2609-04 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 91.46*6	szt. szt.	 548.760	
				RAZEM	548.760
28	KNR-W 4-01 d.1.0105-02 3	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 54.05	m ³ m ³	 54.050	
				RAZEM	54.050
29	KNR 2-31 d.1.0105-03 3	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. 54.05	m ² m ²	 54.050	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	54.050
30	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm	m ²		
d.1.	0105-04	grub. warstwy po zagęszcz. - dalsze 2 cm			
3		Krotność = 2	m ²	54.050	
		54.05		RAZEM	54.050
31	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm o szer. 1 m na podsypce	m ²		
d.1.	0511-02	cementowo-piaskowej z zabezpieczeniem obrzeżem betonowym			
3		54.05	m ²	54.050	
				RAZEM	54.050
1.4	Ocieplenie ościeży okien i drzwi				
32	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie	m ²		
d.1.	2608-01	mechaniczne i zmycie			
4		58.95+4.50	m ²	63.450	
				RAZEM	63.450
33	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja	m ²		
d.1.	2608-02	grzybobójcza jednokrotnie			
4		63.45	m ²	63.450	
				RAZEM	63.450
34	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre-	m ²		
d.1.	2608-03	paratem wzmacniającym jednokrotnie			
4		63.45	m ²	63.450	
				RAZEM	63.450
35	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi frezowanymi EPS70-032	m ²		
d.1.	2609-02	gr. 3 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przykle-			
4		jenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	63.450	
		63.45		RAZEM	63.450
36	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	szt.		
d.1.	2609-05	użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za po-			
4		mocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	380.700	
		63.45*6		RAZEM	380.700
37	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy	m		
d.1.	2609-08	użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątowni-			
4		kiem metalowym	m	158.400	
		10.90+147.5		RAZEM	158.400
38	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na	m ²		
d.1.	0926-01	podłoże farby gruntującej			
4		63.45	m ²	63.450	
				RAZEM	63.450
39	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej grubości 2.5 mm	m ²		
d.1.	0929-03	z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio			
4		przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²	63.450	
		63.45		RAZEM	63.450
1.5	Obróbki blacharskie				
40	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1.	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
5		19.67	m ²	19.670	
				RAZEM	19.670
41	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1.	202 0541-02	cm - montaż parapetów z blachy powlekanej w kolorze brązowym			
5		19.67	m ²	19.670	
				RAZEM	19.670
42	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
5		30.88	m	30.880	
				RAZEM	30.880
43	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
5		3*7.51	m	22.530	
				RAZEM	22.530
44	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15cm - z blachy ocynkowanej/ analaogia - wy-	m		
d.1.	0508-04	konanie rynien z blachy stalowej 0,5mm powlekanej w kolorze brązowym			
5					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		30.88	m	30.880	
				RAZEM	30.880
45	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej/analogia/rury spustowe z blachy stalowej 0,5 mm powlekanej w kolorze brązowym	m		
d.1.0510-03					
5		3*7.51	m	22.530	
				RAZEM	22.530
1.6	Ocieplenie dachu				
46	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne poziome z kruszyw sztucznych gr. warstwy 17 cm - ocieplenie stropodachu wentylowanego przez wdmuchanie w przestrzeń wentylowana granulatu wełny mineralnej	m ²		
d.1.0614-01					
6		347.806	m ²	347.806	
				RAZEM	347.806
47	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne poziome z kruszyw sztucznych - dodatek za każdy 1 cm gr. ponad 10 cm	m ²		
d.1.0614-02					
6		Krotność = 7	m ²	347.806	
		347.806		RAZEM	347.806
48	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.0519-06					
6		347.806	m ²	347.806	
				RAZEM	347.806
49	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1.0519-07					
6		347.806	m ²	347.806	
				RAZEM	347.806
50	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.2608-01					
6		347.806	m ²	347.806	
				RAZEM	347.806
51	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie, dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. - montaż belki drewnianej o wym. 14 x x14 cm wzdłuż okapu budynku z przymocowaniem do połaci dachu	m ³ drew.		
d.1.0406-05					
6		(11.20*2+31.66*2+8.5*2)*0.14*0.14	m ³ drew.	2.013	
				RAZEM	2.013
52	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - ocieplenie dachu płytami styropianowymi frezowanymi EPS200-036 jednokrotnie laminowanych papą grubości 14 cm	m ²		
d.1.0608-02					
6		Krotność = 1.4	m ²	347.806	
		347.806		RAZEM	347.806
53	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
d.1.0504-02					
6		347.806	m ²	347.806	
				RAZEM	347.806
54	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1.0504-03					
6		28.60	m ²	28.600	
				RAZEM	28.600
1.7	Instalacja ogromowa				
55	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
d.1.1139-06					
7		8*12.59+4*7.28	m	129.840	
				RAZEM	129.840
56	KNR 5-08	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na betonie z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr.do 10mm - w osłonie winidurowej	m		
d.1.0607-04					
7		8*12.59+4*7.28	m	129.840	
				RAZEM	129.840
57	KNR 5-08	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
d.1.0619-06					
7		65	szt.	65.000	
				RAZEM	65.000
58	KNR 4-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
d.1.1205-03					
7		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59 d.1. 7	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.8	Rusztowania				
60 d.1. 8	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m	m ²		
		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
61 d.1. 801	NNRNKB 202 1622a- 801	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
62 d.1. 8	AW	Koszt pracy rusztowań	m ²		
		639.26	m ²	639.260	
				RAZEM	639.260
1.9	Roboty porządkowe				
63 d.1. 9	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³		
		32	m ³	32.000	
				RAZEM	32.000
64 d.1. 9	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15	m ³		
		32	m ³	32.000	
				RAZEM	32.000
65 d.1. 9	Analiza Własna kalk. własna	Utylizacja papy	m ³		
		12	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
66 d.1. 9	Analiza Własna	Utylizacja styropianu	m ³		
		16	m ³	16.000	
				RAZEM	16.000