

**UCHWAŁA NR XXV/164/2016
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE**

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie pomocy de minimis w zakresie stawek podatkowych w podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców”, którzy prowadzą działalność gospodarczą w nowo wybudowanych budynkach lub ich częściach oraz budowlach, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 5 ust. 2-4 z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.), Rada Miejska w Stąporkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program pomocy de minimis dla przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność gospodarczą w nowo wybudowanych budynkach lub ich częściach oraz budowlach, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Ustala się następujące stawki dla nowo wybudowanych budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r.:

- a) w pierwszym roku udzielenia ulgi 8,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) w drugim roku udzielenia ulgi 8,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Ustala się następujące stawki dla nowo wybudowanych budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r.:

- a) w pierwszym roku udzielenia ulgi: 1,0 % wartości budowli,
- b) w drugim roku udzielenia ulgi: 1,0 % wartości budowli.

§ 3. W przypadku korzystania z pomocy de minimis, przedsiębiorca nie może równocześnie korzystać z innych tytułów pomocy publicznej Gminy Stąporków.

§ 4. Różnicowanie stawek podatkowych, o których mowa w § 2, stanowi pomoc de minimis i ma zastosowanie tylko do „pomocy przejrzystej”, o której mowa w art. 2 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. Za pomoc de minimis uznaje się różnicę między podstawową stawką podatku od nieruchomości określoną w odrębnej uchwale określającej wysokość stawek podatkowych na dany rok podatkowy a stawkami preferencyjnymi ustalonymi w przedmiotowej uchwale.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.

Uzasadnienie

Podstawę wprowadzenia uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie w sprawie pomocy de minimis w zakresie stawek podatkowych w podatku od nieruchomości oraz przyjęcia „Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców”, którzy prowadzą działalność gospodarczą w nowo wybudowanych budynkach lub ich częściach oraz budowlach, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r. stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, w świetle którego rada gminy posiada uprawnienie do wprowadzenia w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości. Powzięta uchwała jest programem pomocowym przewidującym udzielanie pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.). Uchwała ma na celu pozyskanie nowych przedsiębiorców na terenie Gminy Stąporków. Zaproponowana pomoc ma służyć wsparciu rozwoju nowych i istniejących podmiotów gospodarczych inwestujących na terenie Gminy Stąporków. Zakładanym skutkiem jest zwiększenie dynamiki rozwoju przedsiębiorstw oraz systematyczny spadek liczby osób bezrobotnych. Po spełnieniu warunków określonych w uchwale przedsiębiorca może ubiegać się o 2 – letnie zwolnienie z podatku od nieruchomości. Uchwała, zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, przesłana została do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który nie zgłosił żadnych zastrzeżeń. Regulacje zawarte w uchwale skutkować mogą wzrostem dochodów z tytułu podatku od nieruchomości w późniejszych latach z uwagi na fakt, iż przypis podatku od nieruchomości korzystających ze zwolnienia na mocy uchwały pojawi się po raz pierwszy po upływie okresu zwolnienia (nowe inwestycje). Należy podkreślić, że nowe inwestycje będą generować powstawanie nowych miejsc pracy, co przyczyni się do rozwoju Gminy Stąporków.

Załącznik do uchwały
Nr XXV/164/2016
Rady Miejskiej
w Stąporkowie
z dnia 30 listopada 2016 r.

PROGRAM POMOCY DE MINIMIS DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Program pomocy de minimis dla przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność gospodarczą w nowo wybudowanych budynkach lub ich częściach oraz budowlach, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r.

§ 2. Podstawę prawną programu stanowią przepisy:

- a) Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2016 r., poz.446).
- b) Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz.716 z późn. zm.),
- c) Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXV/164/2016 z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie pomocy de minimis w zakresie stawek podatkowych dla przedsiębiorców na terenie Gminy Stąporków.

§ 3. 1. Program reguluje zasady udzielania pomocy de minimis w formie ulgi podatkowej w zakresie zróżnicowania stawek w podatku od nieruchomości. Ze stawek tych w ramach niniejszego programu przedsiębiorca może skorzystać w przypadku nowo wybudowanych budynków lub ich części oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 roku - przez okres 2 lat.

2. Przedsiębiorca, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w niniejszym programie, może uzyskać pomoc w jego ramach, jeżeli wartość tej pomocy indywidualnej udzielonej przedsiębiorcy w ciągu roku kalendarzowego, łącznie z wartością pomocy udzielonej przedsiębiorcy w okresie trzech lat podatkowych, nie przekracza równowartości kwoty 200 000 Euro i w przypadku prowadzenia działalności zarobkowej w zakresie drogowego transportu towarów 100 000 Euro w rozumieniu art. 3 pkt. 2-3 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do mocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

3. Równowartość pomocy w Euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązujący w dniu udzielenia pomocy.

4. Pomoc udzielana w ramach programu nie narusza możliwości otrzymania przez jej beneficjenta innej pomocy dozwolonej przez Komisję Europejską lub objętej wyłączeniem grupowym, o ile nie naruszy to dopuszczalnej granicy intensywności pomocy określonej przepisami.

§ 4. Ilekcrc w programie używa się pojęcia:

- **przedsiębiorcy** - należy przez to rozumieć podmioty zaangażowane w działalność gospodarczą, niezależnie od formy prawnej danego podmiotu i źródeł jego finansowania, które oferują towary i usługi na rynku,
- **pomoc de minimis** - należy przez to rozumieć zróżnicowanie stawek w podatku od nieruchomości dla nowo wybudowanych budynków lub ich części oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r.,

- **dzień udzielenia pomocy** - należy przez to rozumieć dzień, w którym złożono deklarację podatkową lub dzień faktycznego przysporzenia korzyści finansowych w przypadku braku obowiązku złożenia deklaracji (dzień wydania decyzji wymiarowej).

Rozdział 2.

Forma pomocy

§ 5. Pomoc de minimis w postaci zróżnicowanych stawek podatkowych dla nowo wybudowanych budynków lub ich części oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 roku.

Za pomoc de minimis uznaje się różnicę między podstawową stawką podatku od nieruchomości określoną w odrębnej uchwale określającej wysokość stawek podatkowych na dany rok podatkowy, a stawkami preferencyjnymi ustalonymi w przedmiotowej uchwale.

Rozdział 3.

Warunki dopuszczalności pomocy

§ 6. 1. Różnicowanie stawek, o których mowa w uchwale stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z dnia 24.12.2013 r.).

2. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w Programie, może skorzystać z preferencyjnej stawki podatkowej stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych nie przekroczy 200 000 Euro.

3. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą w zakresie drogowego transportu towarów, przy zachowaniu wszystkich warunków określonych w Programie, może skorzystać z preferencyjnej stawki podatkowej, stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez niego w okresie trzech lat podatkowych nie przekroczy 100 000 Euro. Jeżeli przedsiębiorstwo prowadzi działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów, a także inną działalność, to do tego przedsiębiorstwa stosuje się pułap 200 000 Euro pod warunkiem, że podatnik posiada rozdzielenie działalności lub wyodrębni koszty, w przypadku gdy nie prowadzi rozdzielenia rachunkowej, by korzyść dotycząca działalności w zakresie drogowego transportu towarów nie przekraczała 100 000 Euro.

4. Pomoc de minimis w podatku od nieruchomości obejmuje przedsiębiorców, którzy spełnili wymogi i kryteria warunkujące otrzymanie ulgi podatkowej oraz udokumentowali ten fakt według zasad i w trybie przewidzianym niniejszym programem.

Rozdział 4.

Ogólne warunki uzyskania ulgi podatkowej

Wymagane dokumenty

§ 7. 1. Pomoc de minimis w podatku od nieruchomości może zostać udzielona jako zróżnicowanie stawek podatkowych dla nowo wybudowanych budynków lub ich części oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostały oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2016 r.

2. Warunkiem uzyskania pomocy de minimis, o której mowa w § 2 Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie jest:

- a) prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Stąporków,
- b) wybudowanie nowych budynków, części budynków lub budowli i prowadzenie w nich przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej.

§ 8. 1. Przyznanie pomocy de minimis na podstawie uchwały, uzależnione jest od spełnienia warunków określonych w uchwale i złożenia wniosku o przystąpienie do programu pomocowego.

2. Do programu może przystąpić i uzyskać ulgę podatkową podatnik, który nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych na rzecz budżetu gminy.

3. Pomoc de minimis przysługuje od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa budynku lub budowli została zakończona, albo które zostały oddane do użytkowania.

4. Przedsiębiorca który zamierza przystąpić do programu pomocowego jest zobowiązany do przedłożenia następujących dokumentów:

- 1) wniosek o przystąpieniu do programu, stanowiącego załącznik nr 1 do programu,
- 2) deklarację na podatek od nieruchomości lub informację na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru,
- 3) przedłożenia decyzji od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Końskich o pozwoleniu na użytkowanie budynku, jego części lub budowli lub protokołu odbioru technicznego inwestycji,
- 4) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego;
- 5) zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie – obejmujących wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę kwoty pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, lub
 - 5.a. oświadczenia o wielkości pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat,
 - 5.b. oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat,
- 6) informacji, których zakres oraz formę przekazywania określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 i zm),

5. Oświadczenia, o których mowa w ust. 4, pkt.5, ppkt. 5.a., 5.b. składa się na druku, którego wzór przedstawia załącznik nr 2.

6. Dopuszcza się składanie kopii dokumentów, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez przedsiębiorcę lub osobę upoważnioną.

7. Organ podatkowy w trakcie prowadzonych czynności wyjaśniających może zażądać od strony innych dokumentów i informacji nie wymienionych w uchwale.

8. Pomoc de minimis stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

Rozdział 5.

Sprawozdawczość i kontrola pomocy udzielonej na podstawie uchwały

§ 9. 1. Korzystający z pomocy de minimis winni składać organowi podatkowemu w terminie do 31 lipca (stan na 30 czerwca) i 31 stycznia (stan na 31 grudnia) następujące dokumenty:

- 1) zaświadczenia o pomocy de minimis - wszystkie otrzymane przez przedsiębiorcę za okres od dnia skorzystania z ulgi podatkowej;
- 2) oświadczenia o uzyskanej w okresie korzystania z ulgi podatkowej pomocy de minimis i de minimis w rolnictwie i rybołóstwie załącznik nr 2

2. W przypadku nie złożenia w terminie w/w dokumentów podatnik traci prawo do pomocy de minimis za cały okres przez jaki korzystał z tej pomocy.

3. Beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

4. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjentów pomocy warunków udzielenia pomocy de minimis w podatku od nieruchomości, w tym także sprawdzenia zgodności za stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

Rozdział 6. Wyłączenia

§ 10. 1. Niniejszy program stosuje się do pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze rybołóstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 (Dz.U. 17 z 21 stycznia 2000 r.),
- 2) pomocy przyznawanej przedsiębiorcom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych,
- 3) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą,
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym,
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzw. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i wprowadzaniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej,
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.

Rozdział 7.

Utrata warunków do pomocy de minimis - zwrot pomocy

§ 11. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do otrzymania pomocy de minimis, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do ulgi podatkowej.

2. Utrata prawa do pomocy de minimis następuje:

- 1) o ile w trakcie korzystania z pomocy de minimis łączna kwota udzielonej pomocy przekroczy pułap 200 000 Euro brutto (w przypadku drogowego transportu towarów 100 000 Euro brutto).
- 2) gdy przedsiębiorca wprowadzi w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków

uprawnających do uzyskania pomocy de minimis ulgi podatkowej, traci całkowite prawo do pomocy de minimis, począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym otrzymał pomoc de minimis.

- 3) Jeżeli w trakcie korzystania z pomocy de minimis zalega z terminem płatności jakiegokolwiek raty powyżej 30 dni. Podatnik traci całkowite prawo do pomocy de minimis, począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w którym otrzymał pomoc de minimis.

Rozdział 8.

Czas trwania programu

§ 12. Niniejszy program będzie obowiązywał od 1 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.

Rozdział 9.

Organ udzielający pomocy

§13. Organami udzielającymi pomocy są:

- a) Rada Miejska w Stąporkowie, jako organ uchwałodawczy,
- b) Burmistrz Stąporkowa jako organ wykonawczy.

Rozdział 10.

Kumulacja pomocy

§14. Pomoc de minimis udzielona na podstawie programu podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną przez przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych oraz z każdą pomocą inną niż de minimis pomocą, otrzymaną odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka (tego samego projektu inwestycyjnego), z którym związana jest pomoc de minimis udzielana na podstawie przedmiotowego projektu uchwały

Rozdział 11.

Zakres terytorialny udzielania pomocy

§15. Program obejmuje swym działaniem obszar Gminy Stąporków.

WNIOSEK

o udzielenie pomocy de minimis w ramach programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Gminy Stąporków, stanowiącego załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXV/164/2016 z dnia 30 listopada 2016 r.

PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy.....
województwo
powiat
gmina.....
miejscowość.....
ulica
2. Adres siedziby przedsiębiorcy
3. Numer REGON.....
4. Numer NIP

TREŚĆ WNIOSKU

Oświadczam, że znane mi są w pełni postanowienia programu, których będę w całości przestrzegał. Równocześnie przedkładam wymagane dokumenty o których mowa w § 8 ust. 4 Programu pomocy de minimis

DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO KONTAKTÓW W SPRAWACH ZWIĄZANYCH Z WNIOSKOWANĄ POMOCĄ

imię i nazwisko

stanowisko służbowe.....

telefon.....

fax.....

e-mail.....

Data

.....
Podpis przedsiębiorcy
lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

.....

.....

.....

Nazwa przedsiębiorcy
(Imię i nazwisko)

OŚWIADCZENIE

W związku z ubieganiem się o ulgę w podatku od nieruchomości, oświadczam, że w okresie bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch lat poprzedzających rok bieżący

a) otrzymałem / nie otrzymałem pomoc(y) de minimis w łącznej wartości bruttozł.,
stanowiącej równowartość euro;

b) otrzymałem / nie otrzymałem pomoc(y) de minimis w rolnictwie i rybołówstwie w łącznej wartości bruttozł., stanowiącej równowartośćeuro.

.....

.....Data i podpis wnioskodawca