

ZARZĄDZENIE Nr 0050.176.2016
BURMISTRZA STĄPORKOWA
z dnia 15 listopada 2016r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz.U.2016.446), art.25 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz.U.2015.1774 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§1. Zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/155/2016 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 28 października 2016r. *w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę*, przeznacza się do oddania w dzierżawę, na okres 10 lat, nieruchomość położoną w Stąporkowie przy ul. J. Słowackiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3655/12, o pow. 0,0210ha.

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w §1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

/-/mgr Dorota Łukomska

*Załącznik nr1
do Zarządzenia Nr 0050.176.2016
Burmistrza Stąporkowa
z dnia 15 listopada 2016r.*

BURMISTRZ STĄPORKOWA

działając na podstawie art.35 ust.1, ust.1b i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2015.1774 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stąporków przeznaczonej do bezprzetargowego oddania w dzierżawę na okres 10 lat.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość w części zabudowana pawilonem handlowym, położona w Stąporkowie przy ul. J. Słowackiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 3655/12, o pow. 0,0219ha – na rzecz właścicieli pawilonu handlowego z przeznaczeniem na działalność gospodarczą handlowo-usługową.

Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości brutto 3900,00zł (łącznie z podatkiem VAT w wysokości 23%). Stawka czynszu podlega podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmian cen nieruchomości ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i opublikowanym w Monitorze Polskim.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Stąporków, dla której w Sądzie Rejonowym w Końskich w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1K/00013148/9.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, pokój nr 31, tel. 041 37-43-228.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 17 listopada 2016r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

BURMISTRZ

/-/mgr Dorota Łukomska