

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.155.2020**  
**BURMISTRZA STĄPORKOWA**  
**z dnia 10 listopada 2020r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2020.713), art.25 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65), zarządza się, co następuje:

§1. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/220/2020 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 3 listopada 2020r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomość położoną w Stąporkowie, przeznacza się do oddania w dzierżawę, na okres 10 lat, nieruchomość położoną w Stąporkowie przy ul. Niekłańskiej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 4826/4 oraz udział wynoszący 1911/99018 części do działki nr 4826/2 (droga wewnętrzna).

§2. Szczegółowe informacje dotyczące określonej w §1 nieruchomości zawiera załącznik nr 1 niniejszego Zarządzenia.

§3. Wykaz nieruchomości opisanej w §1 podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Dorota Lukomska*

Sporządziła Teresa Gębska

**INSPEKTOR**

*mgr Teresa Gębska*

**ADWOKAT**

*Emelina Szmalcówna*

Załącznik nr1  
do Zarządzenia Nr 0050.155.2020  
Burmistrza Stąporkowa  
z dnia 10 listopada 2020r.

## BURMISTRZ STĄPORKOWA

działając na podstawie art.35 ust.1 i 1b oraz ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65)

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Stąporków, do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości położonej w Stąporkowie przy ul. Nieklańskiej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4826/4 oraz udział wynoszący 1911/99018 części do działki nr 4826/2 (droga wewnętrzna) – z przeznaczeniem na przygotowanie kursantów do egzaminu państwowego na prawo jazdy.

Wydzierżawiany grunt ma powierzchnię 0,1911ha.

Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości brutto 140,00zł (słownie: sto czterdzieści 00/100 złotych) wraz z podatkiem VAT wynoszącym 23%, płatny do ostatniego dnia miesiąca. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość będąca przedmiotem dzierżawy jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Stąporków, dla której w Sądzie Rejonowym w Końskich w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1K/00023224/9.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie, pokój nr 31, tel. 041 37-43-228.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni począwszy od dnia 16 listopada 2020r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stąporkowie.

Sporządziła Teresa Gębska

**INSPEKTOR**

*mgr Teresa Gębska*

**BURMISTRZ**

*mgr Dorota Lukomska*