

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy:

**Gminą Stąporków z siedzibą: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132A, 26-220 Stąporków
NIP: 658-18-72-086, REGON:291009900,**

reprezentowaną przez: **Burmistrza Stąporkowa - Dorotę Łukomską**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Agnieszki Niebudek

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a,

.....
.....
.....
zwanym/ą w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego i wybraniu najkorzystniejszej oferty została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest: **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Czarniecka Góra, Gm. Stąporków”.**

§ 2

1. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) **ETAP I:** Przeprowadzenie wraz z Zamawiającym wizji lokalnej w terenie i uszczegółowienie zakresu prac projektowych, następnie przygotowanie i przedstawienie do akceptacji przez Zamawiającego min. 2 wariantów koncepcji przebiegu sieci kanalizacyjnej, lokalizacji przepompowni i sposobu włączenia w istniejący system kanalizacyjny. Otrzymanie koncepcji zostanie potwierdzone pisemnie przez Zamawiającego. Zamawiający dokona weryfikacji koncepcji i dokona wyboru jednej z nich w terminie do 14 dni od daty ich otrzymania. Przy weryfikacji koncepcji Zamawiający ma prawo do korzystania z wiedzy osób trzecich. W razie stwierdzenia wad w koncepcji, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia i poprawy, a Wykonawca dokona odpowiednich poprawek w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty otrzymania wezwania. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń oraz wniosków do koncepcji nawet już zaakceptowanej - odmowa uznania zastrzeżeń i wniosków przekazywana jest przez Wykonawcę na piśmie w terminie 3 dni wraz z uzasadnieniem. Przedstawione przez Wykonawcę koncepcje powinny zawierać plan zagospodarowania terenu wraz z krótkim opisem proponowanego do zastosowania rozwiązania. W/w dokumenty należy sporządzić w 2 egz. Warunkiem przystąpienia do realizacji Etapu II jest uzyskanie akceptacji wybranej przez Zamawiającego koncepcji.
- 2) **ETAP II:** Wykonanie kompletnej (we wszystkich branżach) dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zaakceptowanej przez Zamawiającego koncepcji. Dokumentacja powinna zawierać:
 - a. kompletny projekt budowlany w skład którego wchodzi: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny sieci kanalizacji sanitarnej wraz z ewentualnymi projektami w zakresie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, uzgodnieniami branżowymi i opinią z Narady Koordynacyjnej - 5 egz.,
 - b. projekt wykonawczy - 5 egz.,
 - c. opracowanie badań geologicznych i geotechnicznych posadowienia kanalizacji i obiektów sieciowych - 2 egz.,
 - d. informację do planu BIOZ - 2 egz.,
 - e. przedmiary robót z podziałem na branże - 2 egz.,
 - f. kosztorysy inwestorskie z podziałem na branże - 2 egz.,
 - g. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egz.,
 - h. pełną wersję elektroniczną wykonanej dokumentacji w poszczególnych branżach (w formacie PDF oraz DWG) wraz z kosztorysami i przedmiarami w poszczególnych branżach (w formacie PDF oraz ATH),
 - i. pozwolenie na budowę wraz z kompletnym wnioskiem o wydanie pozwolenia.

2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa musi być zgodna z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku zastosowania stwierdzenia „lub równoważny” Wykonawca zobowiązany jest określić cechy (kryteria, parametry) równoważności i w jaki sposób równoważność ta może być weryfikowana przez Zamawiającego.
3. Dokumentacja winna być wykonana w stanie kompletnym, spójna i skorelowana we wszystkich branżach wchodzących w jej skład w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych, posiadać wszystkie niezbędne, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) szczegółowe zapoznanie się z terenem planowanego przedsięwzięcia,
 - 2) pozyskanie na własny koszt map do celów projektowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
 - 3) zebranie na własny koszt wszelkich koniecznych uzgodnień niezbędnych do wykonania zakresu umowy – uzgodnienia branżowe, Narada Koordynacyjna,
 - 4) sporządzenie wyrysów i wypisów z rejestru gruntów w rozbiciu obejmującym działki objęte inwestycją oraz uzyskanie zgody właścicieli działek na wejście w teren zarówno dla trasy kanalizacji jak i urządzeń (np. przepompownie, studnie kanalizacyjne, itp.) – wzór oświadczenia do uzgodnienia w Wydziale Budownictwa i Inwestycji,
 - 5) uzyskanie wszelkich wymaganych warunków, pozwoleń i decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych do otrzymania pozwolenia na budowę oraz do realizacji inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji,
 - 6) opracowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 7) uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji projektowej oraz projektowanych rozwiązań technologicznych i materiałowych,
 - 8) uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie w związku z planowanym włączeniem zaprojektowanej kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacyjnej w miejscowości Stąporków,
 - 9) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę,
 - 10) bezpłatne udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców w ramach prowadzonego przez Gminę Stąporków postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane,
 - 11) sprawowanie nadzoru autorskiego – Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego w zakresie wynikającym z art. 20 i 21 ustawy Prawo Budowlane,
 - 12) sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku zastosowania stwierdzenia „lub równoważny” Projektant zobowiązany jest określić cechy (kryteria, parametry) równoważności i w jaki sposób równoważność ta może być weryfikowana przez Zamawiającego,
 - 13) wykonanie dokumentacji w stanie kompletnym, spójnym i skorelowanym we wszystkich branżach wchodzących w jej skład, w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych,
 - 14) dokumentacja winna posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 15) dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań,

- 16) zaopatrzenie dokumentacji w pisemne oświadczenie projektanta, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- 17) Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego, którego dotyczą.
- 18) umożliwienie Zamawiającemu wglądu w uzupełniony wniosek o pozwolenie na budowę dla zadania inwestycyjnego będącego przedmiotem umowy przed jego złożeniem w odpowiednich organach.

§ 4

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu zamówienia dla poszczególnych etapów:
 - 1) **ETAP I:** termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia - dzień zawarcia umowy, a termin zakończenia **do dnia: 02.08.2021r.**
 - 2) **ETAP II:** termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia - dzień uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego dla przedstawionej koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej, a termin zakończenia rozumiany jako uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, **do dnia: 31.03.2022r.**
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego poszczególnych etapów przedmiotu Umowy są protokoły zdawczo-odbiorcze (dla każdego etapu osobny) podpisany przez obie strony, a data jego podpisania jest datą zakończenia prac.

§ 5

1. Wynagrodzenie brutto ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
..... PLN,
słownie:
w tym podatek VAT 23% (słownie:)
wartość netto:
słownie:
2. Ustala się następujący podział wynagrodzenia ryczałtowego:
 - 1) **ETAP I** – zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja – max 35 % wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1, to jest kwota brutto: PLN,
słownie:
 - 2) **ETAP II** – opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i przedłożenie jej Zamawiającemu wraz z prawomocną decyzją na pozwolenie na budowę, to jest kwota brutto: PLN,
słownie:
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 jest kwotą ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie to jest niezmiennie do końca realizacji przedmiotu zamówienia i zawiera w sobie także koszt sprawowania Nadzoru Autorskiego.

§ 6

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie posiadane dokumenty zawierające dane oraz informacje niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed organami administracji w sprawach dotyczących realizacji Umowy.
3. Zamawiający będzie współpracował z Wykonawcą w trakcie realizacji umowy w zakresie zgodnym z założeniami zawartymi w przedmiocie umowy.

§ 7

1. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z art. 20 i 21 ustawy Prawo Budowlane, w sposób gwarantujący Zamawiającemu dotrzymania terminów realizacji robót, w tym do wizytacji budowy na wezwanie Zamawiającego i brania udziału w naradach technicznych.
2. Wykonawca uwzględni podczas wykonywania prac projektowych, wymogi użytkownika i Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania koncepcji mających wpływ na koszty elementów, przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji przedmiotu umowy bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy profesjonalnie, z dbałością i wysoką jakością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
6. Zakres rzeczowy zamówienia nie wyklucza wykonania innych niezbędnych opracowań wynikających z przepisów min. Prawa Budowlanego. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tego tytułu bez dodatkowego wynagrodzenia w ramach złożonej oferty.
7. Wykonawca ponosi koszty wszelkich uzgodnień podczas realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za koszty dodatkowe wynikiem w czasie realizacji inwestycji, a będące skutkiem błędów w wykonanej przez niego dokumentacji. Niekompletność dokumentacji Strony również uważają za błąd.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki naruszenia przy wykonywaniu przedmiotu Umowy, praw autorskich osób trzecich.
10. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na przyspieszenie, opóźnienie lub zakłócenie realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

1. Ustala się dokonanie rozliczeń za wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie dwóch faktur obejmujących:
 - 1) 100% wartości wynagrodzenia za realizację **ETAPU I** zgodnie z §5 ust.2 pkt 1 (co stanowi max 35% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1) - płatność nastąpi po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego wykonanie ETAPU I równoważnego z uzyskaniem pisemnej akceptacji przedstawionej koncepcji zadania inwestycyjnego określonego w określonego w §1.
 - 2) 100% wartości wynagrodzenia za realizację **ETAPU II** zgodnie z §5 ust.2 pkt 2 - płatność nastąpi po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowo-kosztorysowej potwierdzającej wykonanie ETAPU II oraz prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane).
2. Wykonawca przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowo-kosztorysowej ze strony Zamawiającego, zobowiązany jest dokonać prezentacji przedmiotu umowy z udziałem przedstawicieli Zamawiającego.
3. Odbiory poszczególnych ETAPÓW nastąpią w siedzibie Zamawiającego. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy, dla każdego z ETAPÓW w dwóch egzemplarzach, z których jeden, po podpisaniu przez obie strony, Zamawiający wręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 zostanie wypłacone w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, po wykonaniu każdego z poszczególnych ETAPÓW potwierdzonych protokołami zdawczo-odbiorczymi, podpisanymi przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia w toku procesu odbioru dokumentacji projektowej, a po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, że jest ona niekompletna lub zawiera wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę i zwraca całą dokumentację z określeniem terminu, w celu jej uzupełnienia.
6. Zamawiający zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) dopuszcza możliwość składania faktur elektronicznych.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w realizacji poszczególnych etapów w wysokości:
 - 1) 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 4 ust.1 pkt 1, a począwszy od 31 dnia opóźnienia 2% za każdy następny dzień opóźnienia lecz nie więcej niż 50% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 pkt 1,
 - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 2 pkt 2 za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu określonego w § 4 ust.1 pkt 2, a począwszy od 31 dnia opóźnienia 1% za każdy następny dzień

opóźnienia, licząc od umownego terminu jej dostarczenia określonego w §4 ust. 1 pkt 2, nie więcej niż 50% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 pkt 2.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - 1) za opóźnienie w usunięciu wad – za każdy dzień opóźnienia w wysokości 1% ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 2 dla każdego z realizowanych etapów, nie więcej niż 30% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 2 pkt 1 i pkt 2.
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych – w wysokości 20% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 4) w ETAPIE II za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zwróci Zamawiającemu 50% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto wypłaconego za realizację ETAPU I oraz zapłaci karę – w wysokości 20% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 5) za nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego, rozumiane jako np. brak niezwłocznego uzgadniania proponowanych zmian wprowadzanych podczas realizacji inwestycji objętej dokumentacją projektowo-kosztorysową lub niestawiennictwo w celu potwierdzenia na dokumentacji powykonawczej wprowadzanych zmian lub nie wykonanie nadzoru na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie - każdorazowo 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20% ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne zgodnie z ust.1 z faktury Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 3) gdy zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - 4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, przez okres 7 dni od dnia otrzymania tego wezwania,
 - 6) gdy Wykonawca bez wiedzy Zamawiającego przerwał realizację prac i przerwa trwa tak długo, że łączne kary za zwłokę osiągnęły górną granicę stosowania kar umownych,
 - 7) gdy Wykonawca opóźnia się z zakończeniem prac, tak dalece, że w opinii Zamawiającego nie jest prawdopodobne, aby je ukończył w terminie,
 - 8) w przypadkach określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy oraz Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny: odbioru dokumentacji lub podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
3. Odstąpienie od umowy winno dla swej skuteczności być złożone przez stronę uprawnioną do odstąpienia w terminie 7 dni od spełnienia przesłanek uprawniających do odstąpienia.
4. Poza okolicznościami przewidzianymi w ust. 1 i 2 umowy Zamawiający lub Wykonawca mogą odstąpić od realizacji umowy, jeżeli:
 - 1) druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy powodując utratę jego zasadniczych korzyści wynikających z umowy,
 - 2) w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od obu ze stron powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy w całości lub poszczególnych etapów jest niemożliwe do realizacji m.in. ze względu na odmowę wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający odstąpi od części umowy za porozumieniem stron.

5. Odstąpienie od części Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Zamawiający, w razie rozwiązania Umowy (odstąpienia bądź wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym) z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia rozwiązania niniejszej Umowy, chyba że ww. część prac nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za prace zawarte w ust. 6 będzie ustalone na podstawie faktycznie poniesionych wydatków przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca stosownie do ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231) o prawie autorskim i prawach pokrewnych przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do pracy powstałej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obejmujących prawo do rozporządzania pracą we wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności do:
 - 1) korzystania z pracy na własny użytek,
 - 2) wielokrotnego publikowania pracy,
 - 3) rozpowszechniania,
 - 4) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
 - 5) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera.
2. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim.
3. Postanowienia niniejszych uregulowań w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.
4. Praca stanowi własność Zamawiającego i jej wyniki nie będą udostępniane przez Wykonawcę osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że cel dla jakiego praca została zamówiona, jak też sposób jej spożytkowania przez Zamawiającego jest Wykonawcy wiadomy.
6. Wykonawca oświadcza niniejszym, że osoby trzecie nie uzyskały, ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do pracy będącej przedmiotem niniejszej umowy.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy (wersji papierowej i elektronicznej), które zostaną wydane Zamawiającemu w związku z wykonaniem umowy.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy. Okres gwarancji wynosi **36 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ETAPU II.
2. Na mocy umowy, Zamawiający będzie realizował swoje uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
3. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie elementy tworzące dokumentację projektową wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę dotyczy jakości wykonanych dokumentów i obejmuje całość przedmiotu umowy. Wykonawca zapewni nieodpłatne wykonanie zadań gwarancyjnych, a także obsługi w okresie gwarancji.
4. Wykonawca zapewni każdorazowo na wezwanie Zamawiającego nieodpłatną aktualizację kosztorysów inwestorskich.
5. Obsługa w zakresie nadzoru autorskiego obejmuje:
 - 1) stwierdzenie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami w szczególności techniczno-budowlanymi oraz normami,
 - 2) uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów, konstrukcji i urządzeń przewidywanych w dokumentacji projektowej,
 - 3) uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej jak również powstałych w toku realizacji,
 - 4) udział w komisjach i naradach technicznych.
6. Pobyty na budowie w ramach sprawowania nadzoru autorskiego mają miejsce:
 - 1) na wezwanie Zamawiającego przekazane drogą elektroniczną lub telefonicznie do siedziby Wykonawcy,

- 2) na każde wezwanie Wykonawcy robót, akceptowane przez Zamawiającego w terminie 3 dni przed planowanym pobytem, chyba że wystąpią inne nagłe okoliczności.
7. Wykonawca opatrzy projekt budowlany oświadczeniem, o którym mowa w art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) o treści „Oświadczam, że projekt pt. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Czarniecka Góra, Gm. Stąporków” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny oraz przydatny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć”, a jeśli straci ono ważność dostarczyć ważne oświadczenie na żądanie Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje zmianę umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany w KRS, wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (CEiDG) w trakcie realizacji zamówienia,
 - 2) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - 3) zmiany kont bankowych,
 - 4) wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego),
 - 5) do czasu zakończenia wykonywania prac Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres, ilość prac jeszcze niewykonanych. Zawiadomienie Wykonawcy wymaga zachowania formy pisemnej. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu pomniejszeniu o wartość prac zaniechanych na żądanie Zamawiającego. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych robót, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu odstępnego, odszkodowania itp.
2. Termin wykonania umowy, ulega wydłużeniu w przypadku:
 - 1) wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej” która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie „siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość realizacji umowy w jej obecnym brzmieniu,
 - 2) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian przepisów,
 - 3) wstrzymania, opóźnienia lub odmowy wydania przez organy administracji publicznej lub inne podmioty wymaganych uzgodnień, zezwoleń, decyzji, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę. Zmiana terminu realizacji może zostać wydłużona pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 4) konieczności wykonania prac dodatkowych – o czas niezbędny do wykonania tych prac. Zakres prac musi zostać zatwierdzony w formie pisemnej przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności stanowiące podstawę do zmiany w umowie nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami określonymi w zawartej przez strony umowie.
4. Niedopuszczalne są zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych przez Zamawiającego w niniejszej umowie możliwości dokonania takich zmian.

§ 14

1. W czasie trwania umowy i w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - 2) toczącym się postępowaniu restrukturyzacyjnym w stosunku do Wykonawcy,
 - 3) upadłości wobec Wykonawcy,
 - 4) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy,
 - 5) likwidacji firmy Wykonawcy.
2. W razie braku powiadomienia o zmianie adresu pisma skierowane do Strony, która nie wykonała obowiązku powiadomienia o zmianie, uznawane będą w stosunkach pomiędzy Stronami jako doręczone prawidłowo z chwilą ich dostarczenia pod dotychczasowy adres.

§ 15

1. Wszelka korespondencja pisemna pomiędzy Stronami prowadzona w związku z niniejszą umową kierowana będzie na adresy:
 - Zamawiającego: Gmina Stąporków, ul. M.J. Piłsudskiego 132A, 26-220 Stąporków, e-mail: sekretariat@staporkow.pl
 - Wykonawcy:
2. Dla swej ważności wszelkie dokumenty winny być doręczone: osobiście lub pocztą, na adresy wskazane powyżej. Strony ustalają możliwość składania pism za pośrednictwem poczty elektronicznej, z wyjątkiem oświadczeń, skutkujących zmianą lub rozwiązaniem umowy.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz.1843) oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 17

1. W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest sąd właściwy terytorialnie dla Zamawiającego.

§ 18

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1, dalej RODO:

- administratorem danych osobowych Wykonawców jest: Gmina Stąporków z siedzibą w Stąporkowie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132A, 26-220 Stąporków,
- inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie jest: Sylwester Cieśla dostępny pod nr tel. 663539060, e-mail: iodo@staporkow.pl,
- dane osobowe Wykonawców przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Czarniecka Góra, Gm. Stąporków”” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego,
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres trwania umowy,
- obowiązek podania przez Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- posiada Pan/Pani:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/ Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,

- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

§ 20

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....