

ZARZĄDZENIE Nr 63/2007

BURMISTRZA STĄPORKOWA

z dnia 19 czerwca 2007r.

o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XXX/231/2002 z dnia 28.02.2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 51, poz. 648, z 2003 r. Nr 128, poz.1138)

zarządza się , co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oznaczonej numerem działki 682 o pow. 0,1100 ha położonej w miejscowości Janów, objętej księgą wieczystą nr 22281.

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości określonej w § 1 zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonej w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stąporkowie i miejscowości położenia nieruchomości na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Technicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia .

BURMISTRZ

Edmund Wojna

BURMISTRZ STĄPORKOWA

podaje wykaz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
261, poz. 2603 z późn. zm.)

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr

przeznacza się do sprzedaży nieruchomość

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Rodzaj użytku	Pow. użytków [ha]	Powierzchnia ogólna [ha]	Cena nieruchomości
Janów	682	22281	RVI	0,1100	0,1100	1 890,00 zł. w tym wartość drzewostanu 590,00 zł.

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.
(Dz.U. Nr 54, poz.535 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona od podatku VAT.

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn. zm.) od dnia 31.12.2003r. dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stąporków nieruchomość znajduje się na terenie *zbiorowisk łąkowo – pastwiskowych z zadrzewieniem o charakterze zespołu przyrodniczo – krajobrazowego dolin rzeki Czarnej.*

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie spełniającej jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą.

Osoba spełniająca jeden z powyższych warunków winna złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie w terminie do dnia **07.08.2007 r.**

Informacji w przedmiotowej sprawie udziela pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Stąporkowie tel. 041 374 11 69, (pokój nr 24).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. w terminie od 26.06.2007 r. do 17.07.2007 r. na tablicy ogłoszeń:

- w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie
- w sołectwie Janów