

UCHWAŁA Nr XXV/151/2020
RADY MIEJSKIEJ W STĄPORKOWIE
z dnia 20 lutego 2020 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń
znajdujących się w budynku stanowiącym własność gminy położonym
w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art.13 ust.1, art.18, art. 23 ust. 7a, art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.65)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 110,40 m² znajdujących się w budynku położonym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności nr 14 usytuowanym na nieruchomości oznaczonej numerem działki 3344/3 na okres **10 lat**, na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie z przeznaczeniem na cele statutowe Zakładu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stąporkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jacek Kołodziej

U z a s a d n i e
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia
pomieszczeń znajdującego się w budynku stanowiącym własność gminy
położonym w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności.

Zabudowana nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 3344/3 o pow. 0,8783 ha położona w Stąporkowie przy ul. Plac Wolności 14 stanowi własność gminy.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia na okres 10 lat pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 110,40 m² znajdujących się w budynku przy ul. Plac Wolności 14. Pomieszczenie są wykorzystywane na cele statutowe Zakładu.

Na podstawie art. 23 ust.1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) w przypadku zawarcia umowy użyczenia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymagana jest zgoda rady.

Biorąc powyższe pod uwagę użyczenie pomieszczeń na rzecz Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stąporkowie wymaga zgody Rady Miejskiej w Stąporkowie.