

# DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

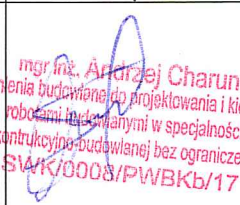
## UTWARDZENIA TERENU PRZY UL. SŁOWACKIEGO, NA DZ. NR 3662/15 W STĄPORKOWIE

Branża: **Budowlana**

Inwestor: **Gmina Stąporków  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132A  
26 – 220 Stąporków**

Lokalizacja: **Jednostka ewid.:  
260508\_4 Stąporków – miasto  
Obręb: 0002 Stąporków  
Działka nr geod.: 3662/15**

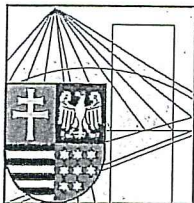
Jednocześnie oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na miesiąc grudzień 2017r.

Projektanci branż:	Specjalność	Imię i Nazwisko	Podpis
Szkic zagospodarowania terenu, Dokumentacja projektowa	konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Andrzej Charun upr. bud. nr ewid. SWK/0008/PWBKb/17	 mgr inż. Andrzej Charun uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń SWK/0008/PWBKb/17

Końskie, grudzień 2017 r.

## OPRACOWANIE ZAWIERA:

<b>LP.</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>STR.</b>
I	Zaświadczenia	3 - 4
II	Informacja BIOZ	5 - 8
III	Szkic zagospodarowania terenu działki	9 - 10
IV	Opis techniczny	14 - 18
V	Dokumenty formalno - prawne	-



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 6 wrzesień 2017

## Zaświadczenie

*Pan(i) Charun Andrzej*

*miejsce zamieszkania :*

*ul.Świętokrzyska 7 Młynek Nieświński*

*26-200 Końskie*

*jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa*

*o numerze ewidencyjnym : SWK/BO/0146/17*

*i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.*

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-09-2017 do 31-08-2018*

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

*mgr inż. Wiesława Sobańska*  
DYREKTOR BIURA

Stwierdzam zgodność  
powyższej kserokopii  
z oryginałem.

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

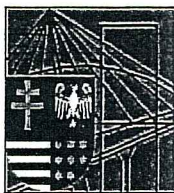
25-304 Kielce, ul. Leonarda 18: tel. 41 344 94 13, tel. kom. 694 912 692, fax 41 344 63 82

www.swk.piib.org.pl, e-mail: swk@piib.org.pl

Bank Pekao S.A. | O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek - od 10:00 do 16:00, środa - nieczynne

Godziny pracy czytelní: wtorek - od 10:00 do 16:00



ŚWIĘTOKRZYSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kielce, dnia 3 lipca 2017r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt SK-0054-0003(2)/16/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2016r. poz. 1725*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2016r. poz. 290*) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Andrzej Charun**

magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 20 sierpnia 1970 roku w Gdańsku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**nr ewidencyjny SWK/0008/PWBKb/17**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń.**

## UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

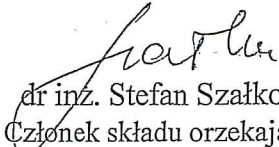
Sawierdzan  
powyższe  
z orzeczeniem


  
mgr inż. Andrzej Pieniążek  
Przewodniczący składu orzekającego

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Charun  
ul. Świętokrzyska 7 Młynek Nieświński  
26-200 Końskie
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



  
dr inż. Stefan Szalkowski  
Członek składu orzekającego

  
mgr inż. Elżbieta Chociaj  
Członek składu orzekającego

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Andrzejowi Charunowi**

magistrowi inżynierowi budownictwa

ur. dnia 20 sierpnia 1970 roku w Gdańsku

**nr ewidencyjny SWK/0008/PWBKb/17**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**bez ograniczeń**

upoważniają:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:


- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania konstrukcji obiektu;
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**




mgr inż. Andrzej Pieniążek

Przewodniczący składu orzekającego



dr inż. Stefan Szalkowski  
Członek składu orzekającego



mgr inż. Elżbieta Chociaj  
Członek składu orzekającego

# Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Autor opracowania	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
<b>mgr inż. Andrzej Charun</b>	<b>SWK/0008/PW BKb/17</b>	konstrukcyjno- budowlana	2017 – 12	<b>mgr inż. Andrzej Charun</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń SWK/0008/PWBKb/17

Inwestor:  
**Gmina Stąporków**  
**ul. M.J. Piłsudskiego 132A**  
**26 - 220 Stąporków**

Lokalizacja:  
**Stąporków**  
**dz. nr 3662/15**

## CZEŚĆ OPISOWA

### **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Zamierzenie budowlane dotyczy kompleksowego wykonania utwardzenia terenu z wydzieleniem 10 miejsc postojowych.

#### **1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.**

Brak.

#### **2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W istniejącym zagospodarowaniu terenu nie występują elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

#### **3. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Podczas wykonywania robót budowlanych związanych z realizacją zamierzenia przewiduje się występowanie następujących zagrożeń:

##### **1. Narażenie na działanie piły mechanicznej.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* wycinka drzew (po wcześniejszym uzyskaniu odpowiednich zezwoleń), karczowanie pni. *Skala zagrożenia:* duża.

##### **2. Bezpośrednie narażenie na przysypanie.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* zasypywanie wykopów po karczowaniu pni. *Skala zagrożenia:* duża.

##### **3. Narażenie na działanie wszelkiego rodzaju szlifierek.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* docinanie elementów utwardzenia terenu – kostki, krawężniki. *Skala zagrożenia:* duża.

##### **4. Narażenie spadające materiały lub narzędzia.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* podnośniki, sprzęty dostarczające materiały budowlane. *Skala zagrożenia:* duża.

##### **5. Narażenie na skaleczenie.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* prace przygotowawcze, prace budowlane. *Skala zagrożenia:* mała.

##### **6. Przygniecenie, okaleczenie i inne zagrożenia.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* transport materiałów budowlanych. *Skala zagrożenia:* duża.

##### **11. Porażenie prądem oraz niebezpieczeństwo spowodowane częściami wirującymi.**

*Rodzaj i miejsce wykonywanej pracy:* prace przy urobku masy betonowej (betoniarki). *Skala zagrożenia:* duża.

#### **4. Informacje o sposobie prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Pracownicy przystępujący do realizacji posiadają:

- odpowiednie do danej pracy kwalifikacje zawodowe, potwierdzone dokumentami,
- niezbędne umiejętności bezpiecznego i sprawnego wykonania pracy, a także posługiwania się wymaganym sprzętem ochronnym,
- właściwy stan zdrowia potwierdzony orzeczeniem lekarza, uprawnionego do badań profilaktycznych.

Pracownicy będą objęci: szkoleniem wstępnym i szkoleniem na stanowisku pracy.

Kadra kierownicza szkolona jest przygotowana oraz przeszkolona w zakresie b.h.p.

*Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia lub wypadku przy pracy:*

Pracownik – świadek wystąpienia zagrożenia lub wypadku informuje niezwłocznie o zajściu bezpośredniego przełożonego, który:

- podejmuje działania eliminujące lub ograniczające zagrożenie (zabezpiecza miejsce wystąpienia zagrożenia lub wypadku),
- zapewnia udzielenie pierwszej pomocy przedlekarskiej i medycznej poszkodowanym,
- informuje niezwłocznie kierownika budowy,
- realizuje wnioski i polecenia powypadkowe.

Kierownik robót zawiadamia prokuratora o każdym śmiertelnym, zbiorowym lub ciężkim wypadku przy pracy oraz o każdym wypadku, który wywołał takie skutki.

Kierownik robót dokonuje zgłoszenia o wypadku do siedziby swojej firmy pocztą lub telefonicznie.

Zespół powypadkowy, czyli specjaliści ds. bhp i przedstawiciel załogi bada okoliczności oraz przyczynę wypadku. Dochodzenie polega na dokonaniu wizji lokalnej, przesłuchaniu świadków i poszkodowanego, zbadaniu sprawności sprzętu i narzędzi stosowanych przez pracownika, stosowania ochron osobistych, czy pracownik był szkolony z przepisów bhp, czy posiadał wymagane badania lekarskie. W sytuacjach wątpliwych zaczerpuje się wiedzy powołanego biegłego w danej dziedzinie.

#### **5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Wszelkie środki organizacyjne i techniczne powinny być zapewnione przez kierownictwo budowy zgodnie z obowiązującymi ustawami określającymi szczegółowo warunki bezpiecznej pracy na budowie. Kierownictwo w szczególności powinno zadbać o drogi ewakuacyjne, przeciwpożarowe aby móc wydostać się w razie zagrożenia z terenu budowy. Kierownictwo powinno zapewnić bezkolizyjny dojazd odpowiednich jednostek ratowniczych na miejsce ewentualnego zagrożenia. Na terenie budowy powinna być opracowana sprawna i bezkolizyjna komunikacja z każdym obiektem i magazynem znajdującym się na terenie inwestycji.

#### *Sposoby bezpiecznego wykonywania robót ziemnych.*

Wykopy należy ogrodzić taśmą biało – czerwoną i ustawić tablice ostrzegawcze. Skarpy, po deszczu, mrozie lub dłuższej przerwie w pracy podlegają sprawdzeniu. Przy wydobywaniu urobku sprzętem mechanicznym pracownicy winni znajdować się w bezpiecznej odległości poza zasięgiem tego sprzętu. Ruch środków transportowych przy wykopach powinien się odbywać poza klinem odłamu gruntu. W samochodach wywozających urobek poza teren budowy i poruszających się drogami publicznymi należy umyć koła lub w inny sposób skutecznie je oczyścić, przy opuszczaniu placu budowy. Przy prowadzeniu robót ziemnych koparka powinna być ustawiona w odległości co najmniej 0,6m poza klinem odłamu. Przy pracach koparką przedsięwziętą nie wolno dopuszczać do tworzenia się nawisów. Kierowca samochodu, na który ładowany jest urobek powinien przebywać poza kabiną pojazdu.

Ziemię pozyskaną z wykopów pod utwardzenia należy wywieźć poza teren budowy w miejsce wyznaczone do tego celu lub użyć do niwelacji terenu.

#### *Sposoby bezpiecznego wykonywania robót betonowych.*

Przy dostarczaniu masy betonowej urządzeniami transportowymi punkt zsypu powinien być wyposażony w odbojnice zabezpieczające przed stoczeniem się. Pojemniki do



transportu masy betonowej powinny być wyposażone w klapy łatwo otwierane zabezpieczone przed przypadkowym rozładunkiem. Opróżnianie pojemnika należy dokonywać stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia szalunku. Wylewanie masy betonowej nie może być dokonywane z wysokości większej niż 1m.

*Maszyny, narzędzia i sprzęt*

Maszyny, narzędzia i sprzęt spełniają wymogi BHP, a w szczególności wszelkie osłony i zabezpieczenia przewidziane przez producenta. Ponadto urządzenia wymienione o certyfikacji na znak bezpieczeństwa są z tym znakiem, a pozostałe posiadają Deklarację Zgodności z Polskimi Normami.

mgr inż. Andrzej Charun  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
SWK/0008/PWBKb/17

Końskie, grudzień 2017

# SZKIC ZAGOSPODAROWANIA

terenu działki nr geod. 3662/15  
położonej w msc. Stąporków

Investor:  
**Gmina Stąporków**  
**ul. M.J. Piłsudskiego 132A**  
**26-220 Stąporków**

Lokalizacja:  
**Stąporków,**  
**działki nr geod. 3662/15**

Autor projektu zagospodarowania terenu:

**mgr inż. Andrzej Charun**  
upr. bud. nr ewid.  
**SWK/0008/PWBKb/17**

mgr inż. Andrzej Charun  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
SWK/0008/PWBKb/17

Końskie, grudzień 2017

# CZĘŚĆ OPISOWA

Tematem niniejszego opracowania jest: **Szkic zagospodarowania terenu** dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na wykonaniu utwardzenia terenu wraz z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie działki nr 3662/15 w msc. Stąporków.

## 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie utwardzenia terenu wraz z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie na działce nr 3662/15 przy ul. Słowackiego w Stąporkowie.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działka o numerze geodezyjnym 3662/15 w msc. Stąporków objęta granicami opracowania jest na dzień sporządzania niniejszego projektu zagospodarowania zabudowana budynkami gospodarczymi. Na terenie działki występują sieci: elektroenergetyczna, gazowa, telekomunikacyjna, ciepłownicza, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej.

Na całym terenie przedmiotowej działki występuje klasyfikacja gruntu „B”.

## 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Na działce nr 3662/15 w msc. Stąporków projektuje się wykonanie utwardzenia terenu wraz z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie, co zgodnie z Prawem Budowlanym art. 29 ust. 1 pkt. 10, art. 29 ust. 2 pkt 5 oraz art. 30 ust. 1 pkt 1b nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót. W granicach opracowania przedmiotowe utwardzenie koliduje z siecią ciepłowniczą oraz kanalizacji sanitarnej – przed przystąpieniem do prac należy uzyskać odpowiednie uzgodnienia od zarządców sieci, a wykonawca robót zobowiązany jest do spełnienia warunków, które stanowią wytyczne z tych uzgodnień.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 10,0 m od budynków mieszkalnych oraz 6,00 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej.

Realizacja inwestycji koliduje z drzewami i krzewami – należy uzyskać odpowiednie zezwolenia na ich wycinę.

Obsługa komunikacyjna zapewniona jest poprzez gminną drogę wewnętrzną ul. Słowackiego.

## 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Ogólna powierzchnia terenu objętego granicami zagospodarowania:

<b>-A, B, C, D, E, F, G, H - A:</b>	<b>1516,00 m<sup>2</sup></b>
w tym:	
➤ Projektowana pow. utw. kostką betonową:	195,50 m <sup>2</sup>
➤ Projektowana pow. utw. kostką ażurową:	286,50 m <sup>2</sup>
➤ Istniejąca pow. komunikacyjna, place utwardzone:	66,00 m <sup>2</sup>
➤ Teren zielni niskiej i średniej:	968,00 m <sup>2</sup>

## 5. OCHRONA TERENU I EKSPLOATACJA GÓRNICZA.

Teren i obiekty objęte granicami zagospodarowania nie są wpisane do rejestrów zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej. Na terenie działki nie występuje Natura 2000, brak stanowisk archeologicznych oraz terenów zalewowych.

Omawiany teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

## 6. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ROBÓT BUDOWLANYCH.

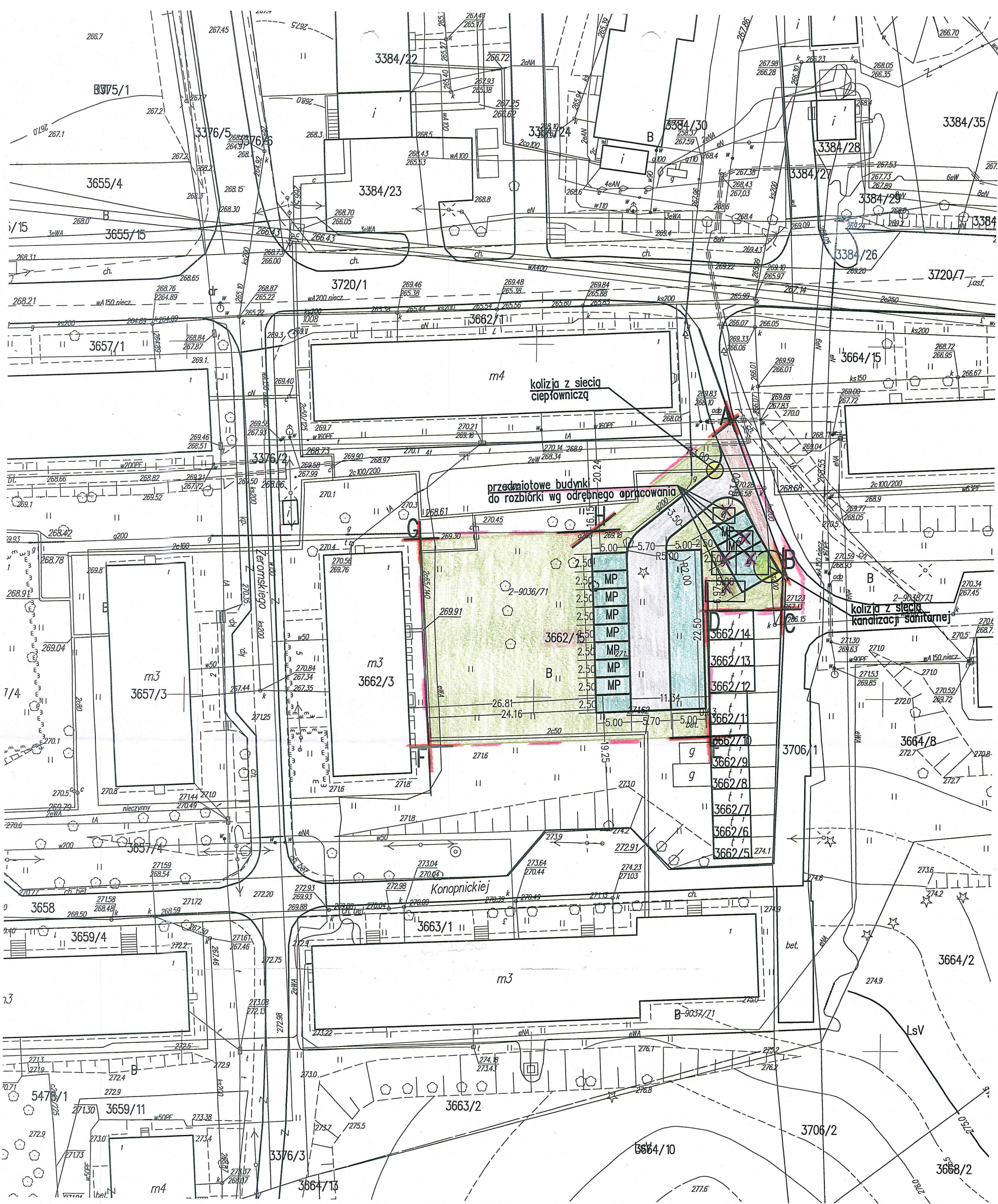
Roboty budowlane należy wykonywać z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia budowlane. Roboty budowlane należy wykonywać nie naruszając interesów osób trzecich.

Realizacja utwardzenia terenu na przedmiotowej działce nie ogranicza praw użytkownika działek sąsiednich.

## 7. POWIERZCHNIA UTWARDZENIA

Projektowa powierzchnia utwardzenia  $195,50 + 286,5 = 482,00 \text{ m}^2$

mgr inż. Andrzej Charun  
 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
 robotami budowlanymi w specjalności  
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
 SWK/0008/PWBKb/17



**Województwo świętokrzyskie**  
**Powiat konecki**  
**Gmina: Stąporków**  
**Miejscowość: Stąporków**  
**Mapa Nr 9/149.17.16.2.2**  
**Skala: 1:500**

GN 6642.2.3207.2017

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KONECKI
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2605.2015.2
Data wykonania kopii	07 GRU. 2017
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Inż. Katarzyna Binkowska Inspektor PODGIK

Na działce nr 3662/15 w msc. Stąporków projektuje się wykonanie utwardzenia terenu wraz z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie, co zgodnie z Prawem Budowlanym art. 29 ust. 1 pkt. 10, art. 29 ust. 2 pkt. 5 oraz art. 30 ust. 1 pkt. 1b nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót. W granicach opracowania przedmiotowe utwardzenie koliduje z siecią ciepłowniczą oraz kanalizacją sanitarną – przed przystąpieniem do prac należy uzyskać odpowiednie uzgodnienia od zarządców sieci, a wykonawca robót zobowiązany jest do spełnienia warunków, które stanowią wyryczne z tych uzgodnień.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 10,0 m od budynków mieszkalnych oraz 6,00 m od granicy sąsiedniej działki budowlanej. Realizacja inwestycji koliduje z drzewami i krzewami – należy uzyskać odpowiednie zezwolenia na ich wycinkę. Obsługa komunikacyjna zapewniona jest poprzez gminną drogę wewnętrzną ul. Słowackiego.

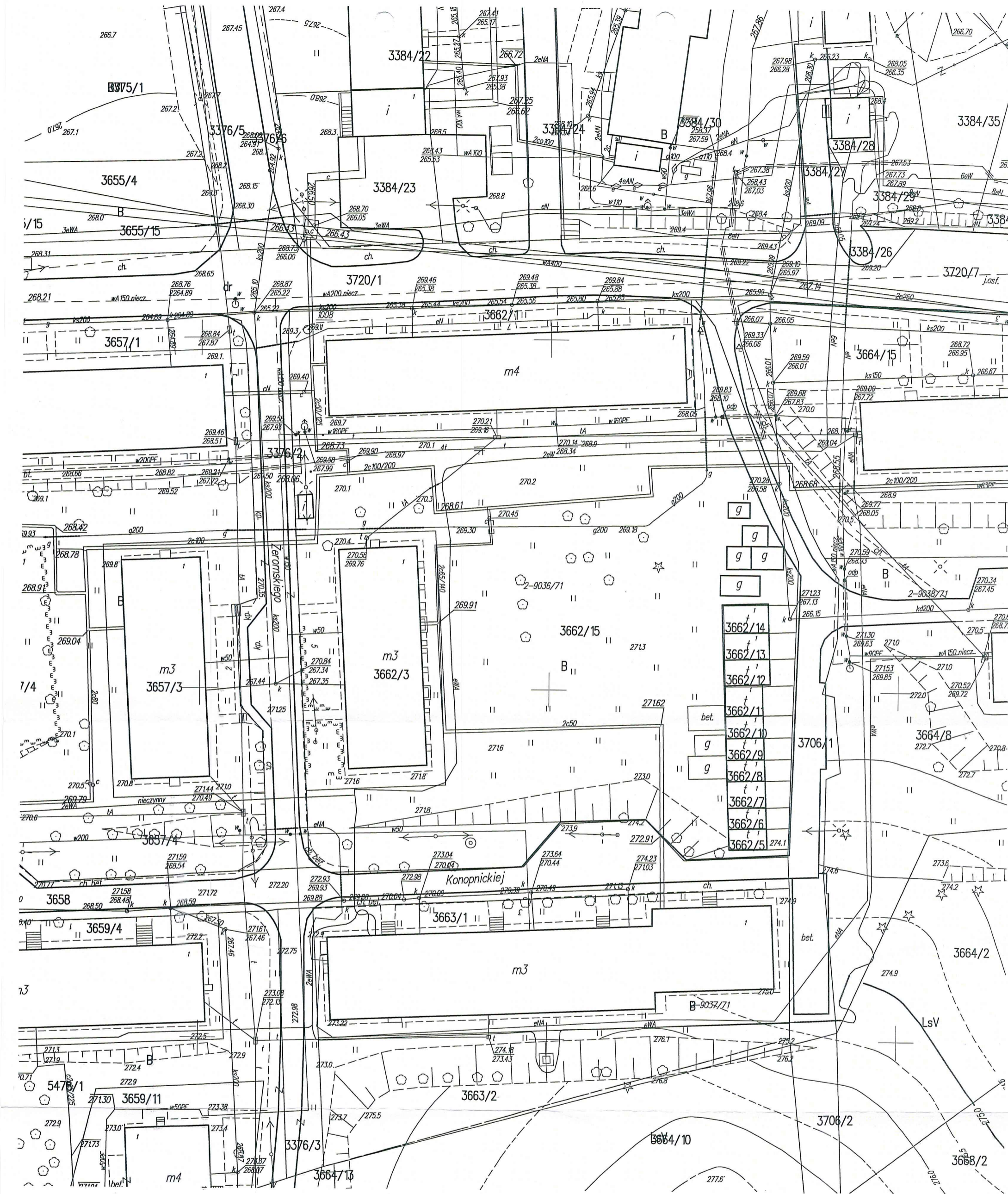
Investor:	Gmina Stąporków ul. Piłsudskiego 132 A, 26-220 Stąporków
Projektował:	mgr inż. Andrzej Charun spec. konstr. - bud. upr. SWK/0008/PWB/KO/17
Adres:	Stąporków dz. nr geod. 3662/15
Stadium:	Dokumentacja projektowa
Branża:	Budowlana
Przedmiot rysunku:	Szkielet
z zagospodarowania terenu działki	
Skala:	1:500
Nr rys.:	Z-1
Data:	12.2017

Skonfigurowano  
 powiększenie kopii  
 z oryginałem.



UTWARDZENIE TERENU Z WYDZIELENIEM DO 10 MIEJSC POSTOJOWYCH

Bilans terenu:	
Pow. działki w granicach oprac. ABCDEFGH-A:	1516,00 m <sup>2</sup>
Pow. proj. utwardzenia kostką betonową	195,50 m <sup>2</sup>
Pow. proj. utwardzenia kostką lub płytami azurowymi	286,50 m <sup>2</sup>
Istniejące dojeżdża piesze i dojeżdża utwardzone	66,00 m <sup>2</sup>
Zieleni nisza	968,00 m <sup>2</sup>
powierzchnia biologicznie czynna	63,85%
obszar oddziaływania inwestycji	



**Województwo świętokrzyskie**  
**Powiat konecki**  
**Gmina: Stąporków**  
**Miejscowość: Stąporków**  
**Mapa Nr 149.17.16.2.2**  
**Skala: 1:500**

GN. 6642.2.3209.2017  
 Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA KONECKI**  
 Nazwa materiału zasobu: **mapa zasadnicza**  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: **P.2605.2015.2**  
 Data wykonania kopii: **07 GRU. 2017**  
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **Z up. STAROSTY**  
 inż. **Katarzyna Dinkowska**  
 Inspektor PODGIK

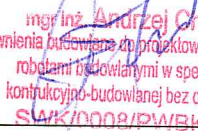
# OPIS TECHNICZNY

## UTWARDZENIA TERENU DZIAŁKI NR 3662/15 W MSC. STĄPORKÓW

Inwestor:  
**Gmina Stąporków**  
**ul. M.J. Piłsudskiego 132A**  
**26-220 Stąporków**

Lokalizacja:  
**Stąporków,**  
**działka nr geod. 3662/15**

**mgr inż. Andrzej Charun**  
upr. bud. nr ewid.  
**SWK/0008/PWBKb/17**

  
mgr inż. Andrzej Charun  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
SWK/0008/PWBKb/17

Końskie, grudzień 2017

OPIS TECHNICZNY  
UTWARDZENIA TERENU DZ. NR 3662/15 W MSC. STĄPORKÓW

## **I. DANE OGÓLNE.**

Inwestor:

**Gmina Stąporków  
ul. M.J. Piłsudskiego 132A  
26-220 Stąporków**

### **TEMAT OPRACOWANIA.**

Tematem niniejszego opracowania jest opis techniczny utwardzenia terenu z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie na działce nr 3662/15 przy Słowackiego w msc. Stąporków.

### **PODSTAWA OPRACOWANIA.**

Zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji projektowej.

Informacje uzyskane od inwestora o projektowanej inwestycji.

Mapa sytuacyjno – wysokościowa.

Informacje oraz uzgodnienia i akceptacje uzyskane od inwestora o projektowanej inwestycji.

### **CEL OPRACOWANIA.**

W związku z zamierzonym utwardzeniem terenu z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie opracowano dokumentację projektową oraz szkic zagospodarowania terenu dla działki nr 3662/15 w msc. Stąporków.

### **LOKALIZACJA.**

Projektuje się utwardzenie terenu na działce nr 3662/15 w msc. Stąporków

## **II. OPIS TECHNICZNY**

### TEMAT OPRACOWANIA.

Tematem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa utwardzenia terenu działki nr 3662/15 w Stąporkowie z wydzieleniem miejsc postojowych dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie.

**Opracowany szkic zagospodarowania terenu obrazuje lokalizację utwardzenia z wydzieleniem miejsc postojowych, rysunek D-01 przedstawia przekrój przez nawierzchnię utwardzoną kostką betonową oraz nawierzchnię utwardzoną kostką lub płytami ażurowymi, na których zostaną wydzielone miejsca postojowe – do 10 stanowisk.**



## PODSTAWOWE PARAMETRY :

POW. PROJEKTOWANEGO UTWARDZENIA	- 482,00 m <sup>2</sup>
W TYM :	
KOSTKA BRUKOWA: 195,50 m <sup>2</sup>	
KOSTKA LUB PŁYTY AŻUROWE: 286,50 m <sup>2</sup>	
POW. ISTNIEJĄCYCH DOJŚĆ I DOJAZDÓW	- 66,00 m <sup>2</sup>
POW. TERENÓW ZIELONYCH	- 968,00 m <sup>2</sup>

### **2.1. Podstawa opracowania**

- Wytyczne Inwestora
- Mapa syt. - wys. w skali 1: 500
- Wizja lokalna
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

### **2.2. Stan istniejący terenu działki**

Działka o numerze geodezyjnym 3662/15 w msc. Stąporków objęta granicami opracowania jest na dzień sporządzania niniejszego projektu zagospodarowana zabudowana budynkami gospodarczymi. Realizacja inwestycji koliduje z drzewami i krzewami – należy uzyskać odpowiednie zezwolenia na ich wycinkę.

Na całym terenie przedmiotowej działki występuje klasyfikacja gruntu „B”.

### **2.3. Urządzenia podziemne na terenie planowanego utwardzenia terenu**

Na terenie działki występują sieci: elektroenergetyczna, gazowa, telekomunikacyjna, ciepłownicza, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej. W granicach opracowania przedmiotowe utwardzenie koliduje z siecią ciepłowniczą i kanalizacji sanitarnej – przed przystąpieniem do prac należy uzyskać odpowiednie uzgodnienia od zarządców sieci, a wykonawca robót zobowiązany jest do spełnienia warunków, które stanowią wytyczne z tych uzgodnień.

### **2.4. Zakres opracowania**

Projektowane utwardzenie terenu obejmuje :

- częściowa przebudowa istniejącego utwardzenia,

- wykonanie utwardzenia z nawierzchni z kostki brukowej betonowej w kolorze ustalonym przez Inwestora, o grubości 8 cm z krawężnikami,
- wykonanie utwardzenia z nawierzchni z kostki lub płyt ażurowych w kolorze ustalonym przez Inwestora, o grubości 8 cm z krawężnikami.

## **2.5. Rozwiązania projektowe**

Utwardzenie terenu działki zaprojektowano z nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm z krawężnikami, nawierzchnia w części gdzie zostaną wydzielone miejsca postojowe dla samochodów osobowych do 10 stanowisk włącznie zostanie wykonana z kostki lub płyt ażurowych z krawężnikami. Ponadto zostanie wykonana częściowa przebudowa istniejącego utwardzenia ze względu na konieczność funkcjonalnego połączenia istniejących i projektowanych nawierzchni.

## **2.6. Przekroje konstrukcyjne nawierzchni**

Nawierzchnia z kostki betonowej:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej grubości 8cm,
- podsypkę cementowo – piaskową grubości 5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 25cm,
- wzmocnienie podłoża z piasku stabilizowanego cementem gr. 25cm.

Nawierzchnia wykonana zostanie w spadku 1% w kierunku projektowanej nawierzchni z kostki lub płyt ażurowych.

Nawierzchnia z kostki lub płyt ażurowych:

- warstwa ścieralna z kostki lub płyt ażurowych grubości 8cm,
- podsypkę cementowo – piaskową grubości 5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 25cm,
- wzmocnienie podłoża z piasku stabilizowanego cementem gr. 25cm.

Nawierzchnia ażurowa zostanie wypełniona humsem oraz wysiana trawą.

## **2.7. Prace ziemne**

Przed przystąpieniem do prac należy uzyskać odpowiednie uzgodnienia od zarządców sieci, właścicieli, a wykonawca robót zobowiązany jest do spełnienia warunków, które stanowią wytyczne z tych uzgodnień. Prace uwzględniają również roboty dodatkowe związane częściową przebudową istniejących dojazdów i dojazdów utwardzenia ze względu na konieczność funkcjonalnego połączenia istniejących i projektowanych nawierzchni.

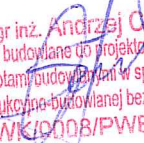
Prace ziemne dotyczące wykonania utwardzenia:

- usunięcie ziemi do poziomu pierwszej warstwy,
- uzyskaną ziemię z terenu wykorzystać do niwelacji terenu lub wywieść w miejsce wyznaczone do tego celu ,
- niwelacja terenu przeznaczonego pod inwestycję,
- wytyczenie lokalizacji krawężników,
- wykonanie korytowania pod podbudowę,
- podbudowy pod projektowane utwardzenie,
  
- wykonanie wykopów pod krawężniki betonowe.

### 3. UWAGI KOŃCOWE.

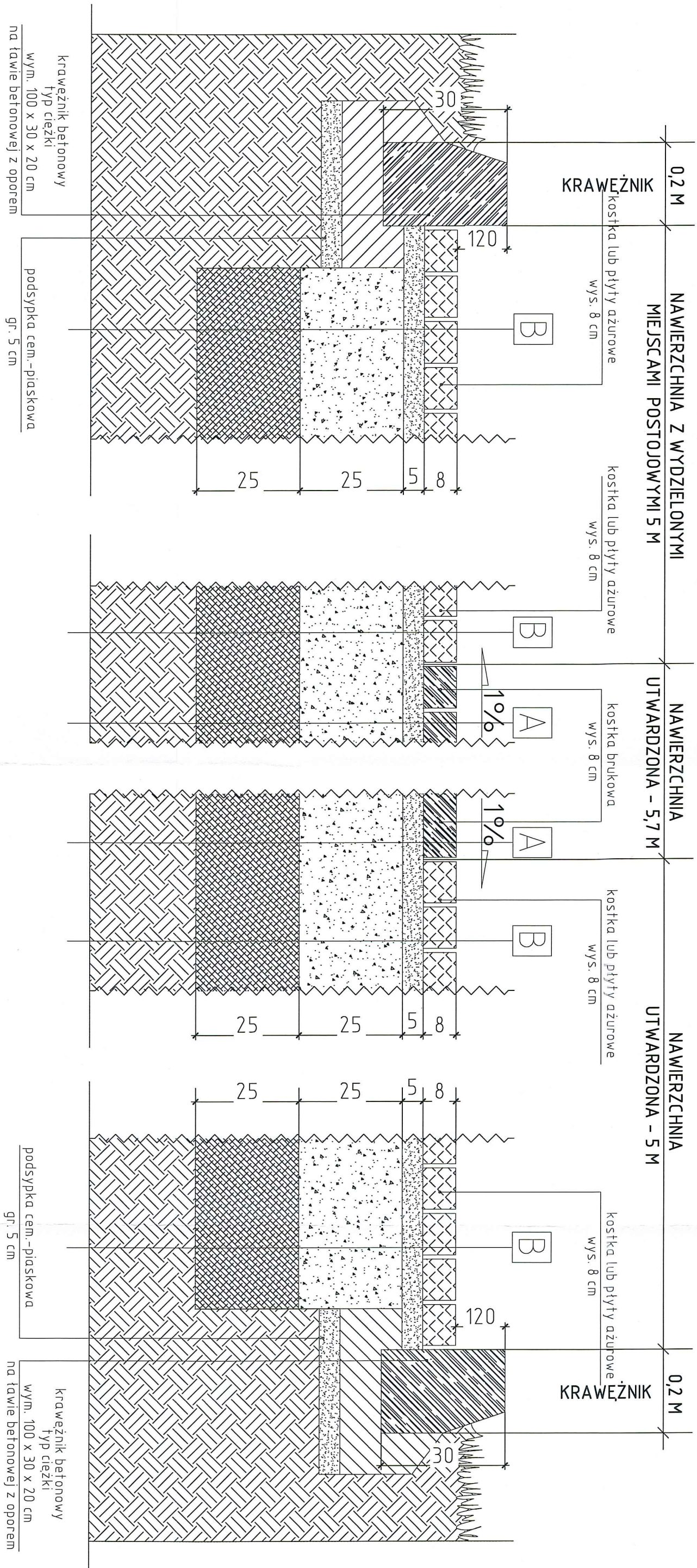
Nadzór nad robotami budowlanymi winien sprawować kierownik robót. Wszelkie zmiany materiałowe, konstrukcyjne w stosunku do projektu należy uzgodnić z jednostką autorską w ramach nadzoru autorskiego.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte w trakcie budowy muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczalności.

  
mgr inż. Andrzej Charun  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
SWK/0008/PWBKb/17

# PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIĘ UTWARDZONĄ

Skala 1:10



**A**

**NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ**

- kostka brukowa (wys. 8cm)
- podsypka cementowo-piaskowa (gr. 5cm)
- podbudowa z tłuczni kam. (gr. 25 cm)
- piasek średnioziarnisty (gr. 25 cm)

Grunt rodzimy

**B**

**NAWIERZCHNIA Z KOSTKI LUB PŁYT AZUROWYCH**

- kostka lub płyty ażurowe (wys. 8cm)
- podsypka cementowo-piaskowa (gr. 5cm)
- podbudowa z tłuczni kam. (gr. 25 cm)
- piasek średnioziarnisty (gr. 25 cm)

Grunt rodzimy

<p><b>projekty budowlane</b></p>		26-200 Kosińskie ul. Poczłowa 10 tel. 668 327 426, 509 790 955	
Inwestor: Gmina Stąporków ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 132 A, 26-220 Stąporków		Nazwa: Utwardzenie terenu	
Projektant: mgr inż. Andrzej Charun upr. bud. w spec. konstrukcyjno - budowlanej nr ewid. SWK/0008/PWBKb/17		Adres: Stąporków dz. nr 3662/15	
Data: 12.2017		Skala: 1:100	
Przekroje nawierzchni		Nr rys. D-01	